



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL DIÁLOGO Y LA RECONCILIACIÓN NACIONAL"

CARGO

MEMORANDO N° 1670-2018-FONDEPES/DIGENIPAA

A : **SR. JAVIER EDUARDO CHANG SERRANO**
Jefe de la Oficina General de Administración

ASUNTO : Valorización N°03 de la ejecución de la Obra "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región de Tumbes". CONTRATO N° 003-2018-FONDEPES.

REFERENCIA : a) Carta N°093-2018-SALAZAR
b) Carta N°011-2018/OLIMPIA
c) Informe N° 054 - 2018 - DIGENIPAA/AOEM/JAFC

FONDEPES
OFIC. GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
15 JUN 2018
DOCUMENTO RECIBIDO
HORA: 3:50 FIRMA: [Signature]

FECHA : Lima, 15 JUN 2018

Tengo a bien dirigirme a usted, para comunicarle sobre la presentación de la Valorización N°03 correspondiente al Contrato N° 003-2018-FONDEPES suscrito con el Contratista SALAZAR INGENIEROS SAC para la ejecución de la obra del asunto y que fuera presentada con Carta de la referencia a) a la Supervisión y a su vez esta con Carta de la referencia b) presenta en mesa de partes del Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero el 09 de mayo del 2018, mediante la cual adjunta informe indicando que la Valorización N°03 asciende al monto de **S/. 00.00 (00 con 00/100 Soles) inc. IGV.**

En tal sentido, de acuerdo a los motivos expuestos en el documento de la referencia c) el cual hago mío en su totalidad, solicito que a través de vuestro despacho disponga a quien corresponda realizar los trámites correspondientes para que se considere y archive en el expediente del contratista como Valorización N°03 de monto **S/. 00.00 (00 con 00/100 Soles) inc. IGV.**

Atentamente,



FONDEPES
[Signature]
Ing. Luis Alberto Barbieri Quino
Director General de Inversión
Pesquera Artesanal Y Acuicola

LBO/RMG/jafr



PERÚ

Ministerio
de la Producción



FONDEPES

Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

„Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres“
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

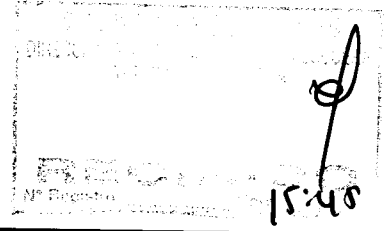
INFORME N° 054 –2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM/JAFR

A : **Ing. LUIS ALBERTO BARBIERI QUINO**
Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola

ASUNTO : Valorización N°03 correspondiente a la ejecución de la obra "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región de Tumbes".

REFERENCIA : a) Carta N°093-2018-SALAZAR
b) Carta N°011-2018/OLIMPIA

FECHA : Lima, 12 de junio del 2018.



Por medio de la presente me dirijo a usted para informarle que con documento de la referencia a) el Contratista SALAZAR INGENIEROS SAC presenta su tercera valorización referente al servicio de la Obra de "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región de Tumbes".

1.- ANTECEDENTES. -

- 1.1 Con fecha 15/12/2017 se consintió la adjudicación de la buena Pro de la Adjudicación Simplificada N°0040-2017-FONDEPES – Primera Convocatoria para la contratación de la obra "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes" a la Empresa **SALAZAR INGENIEROS S.A.C.**
- 1.2 Con fecha 18/01/2018 se firma el CONTRATO N°003-2018-FONDEPES entre el Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero, en adelante FONDEPES, y la Empresa SALAZAR INGENIEROS S.A.C., en adelante El Contratista, para la Contratación de la Ejecución de la obra: "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes", bajo el sistema de precios unitarios; por un monto total que asciende a **\$/ 1'730,878.68 (Un Millón Setecientos Treinta Mil Ochocientos Setenta y Ocho con 68/100 Soles)**, y un plazo de ejecución de Sesenta (60) días calendario.
- 1.3 Con fecha 24/01/2018 con Cargo N°001-2018-JAFR se hace entrega al Contratista SALAZAR INGENIEROS SAC del Expediente Técnico de la obra "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes" en un juego en físico y en digital en 01 CD.
- 1.4 Con fecha 29/01/2018 se notifica al contratista SALAZAR INGENIEROS SAC mediante Carta N°003-2018-FONDEPES/DIGENIPAA que la supervisión de la obra estará a cargo de la empresa CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC.
- 1.5 Con fecha 02/02/2018 se hace la entrega del terreno para la ejecución de la obra "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes".
- 1.6 Con fecha 15/03/2018 se hace entrega del Adelanto directo al contratista, tras la presentación de la Carta Fianza por el Adelanto Directo.
- 1.7 Con todos los requisitos cumplidos de acuerdo al **Artículo 152. Inicio del Plazo de Ejecución de Obra del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado** se cumplen todos los requisitos para dar inicio a la obra; siendo este el 16/03/2018.
- 1.8 Mediante Contrato N°036-2017-FONDEPES/CIVIL del 29/12/2017 se realizó la contratación de los servicios de supervisión de la obra "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito



H



PERÚ

Ministerio
de la Producción



FONDEPES
Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes" a la empresa CONSTRUCTORA INMOBILIOARIA OLIMPIA SAC.

2.- ANALISIS. -

- 2.1 Con fecha 18/01/2018 se firma el CONTRATO N°003-2018-FONDEPES entre el Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero, en adelante FONDEPES, y la Empresa SALAZAR INGENIEROS S.A.C., en adelante El Contratista, para la Contratación de la Ejecución de la obra: "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes", bajo el sistema de precios unitarios; por un monto total que asciende a **S/. 1'730,878.68 (Un Millón Setecientos Treinta Mil Ochocientos Setenta y Ocho con 68/100 Soles)**, y un plazo de ejecución de Sesenta (60) días calendario.
- 2.2 Según la Cláusula Quinta DEL PLAZO DE EJECUCION del Contrato estipula que el plazo contractual se inicia al día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 8 del Capítulo III "Requerimiento" de la Sección Especifica de las Bases Integradas.
- 2.3 Asimismo, el FONDEPES mediante Contrato N°036-2017-FONDEPES/CIVIL del 29/12/2017 realizó la contratación de los servicios de supervisión de la obra "Optimización del Centro Acuícola Tuna Carranza, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes" a la empresa CONSTRUCTORA INMOBILIOARIA OLIMPIA SAC.
- 2.4 Según Cláusula Cuarta DEL PAGO del Contrato establece que la Entidad se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en soles, en períodos de **valorización quincenal** conforme a lo dispuesto en el numeral 13 del Capítulo III "Requerimiento" de la Sección Especifica de las Bases Integradas. En virtud a ello el Contratista SALAZAR INGENIEROS SAC presenta su tercera valorización bruta a la Supervisión mediante Carta simple de la referencia a) del 05/05/2018 y recepcionada por la supervisión el 08/05/2018 en el que no indica monto valorizado por el atraso de obra presentado, por lo cual la misma supervisión elabora la valorización que asciende a **S/. 00.00 (00 con 00/100 Soles) inc. IGV**.
- 2.5 Posteriormente, la supervisión luego de analizar el avance de la obra, sustenta la valorización de obra N°03, correspondiente al periodo del 16/04/18 al 30/04/18 mediante Carta de la referencia b) la cual es convalidada con monto **S/. 00.00 (00 con 00/100 Soles) inc. IGV** considerando que la obra presenta **atraso**:
- Avance programado acumulado: 79.65%
 - Avance ejecutado acumulado: 25.99%
- 2.6 Cabe mencionar que de acuerdo a la Carta N°010-2018/CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAC con fecha 03/05/2018 la Supervisión informa que la obra se encuentra paralizada desde el 30/04/2018 por decisión única y unilateral del contratista el cual aduce que la Entidad no ha cumplido con el pago del Adelanto de Materiales.
- 2.7 Dentro de las responsabilidades asumidas por la supervisión es la de verificar y dar la conformidad técnica y financiera de las valorizaciones durante la ejecución del servicio de mantenimiento. En tal sentido y mediante Carta de la referencia b) con fecha 09/05/2018 la CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC, presenta la conformidad de la Valorización N°03 validando el monto indicado en el ítem anterior:



Handwritten signature



PERÚ

Ministerio de la Producción



FONDEPES
Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

RESUMEN DE VALORIZACIÓN N° 03

OBRA : OPTIMIZACION DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION DE TUMBES
ENTIDAD : FONDO DE DESARROLLO PESQUERO (FONDEPES)
CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
SUPERVISOR : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
RESIDENTE DE OBRA : ING. DIANA SANTUR MONTERO

MONTO CONTRACTUAL SIN IGV S/. 1'466,846.34
MONTO CONTRACTUAL CON IGV S/. 1'730,878.68

ITEMS	DESCRIPCION	VALORIZACION N° 01
1.0.0	VALORIZACIONES	
1.1.0	Monto Valorizado (v)	S/. 00.00
1.2.0	Reajustes (r)	S/. 00.00
1.3.0	Deducción de reajuste que no corresponde por AD. Directo (drd)	S/. 00.00
1.4.0	Deducción de reajuste por adelanto de materiales (dm)	S/. 00.00
	Valorización Bruta (Vb = v + r - drd - dm)	S/. 00.00
2.0.0	AMORTIZACION DE ADELANTOS	
2.1.0	Adelanto Directo	S/.00.00
2.2.0	Adelanto de Materiales	S/.00.00
	Total amortización de adelantos (a)	S/. 00.00
3.0.0	VALORIZACION NETA (Vn = Vb - a)	S/. 00.00
4.0.0	I.G.V. (18 % de Vn)	S/. 00.00
TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA (VT)		S/. 00.00

3.- CONCLUSIONES. -

- 3.1 Según Cláusula Cuarta DEL PAGO del Contrato establece que la Entidad se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en soles, en períodos de **valorización quincenal** conforme a lo dispuesto en el numeral 13 del Capítulo III "Requerimiento" de la Sección Específica de las Bases Integradas.
- 2.8 Debido al atraso indicado en el Análisis, el Contratista SALAZAR INGENIEROS SAC presenta su tercera valorización bruta a la Supervisión mediante Carta N°093-2018-SALAZAR del 05/05/2018 y recepcionada por la supervisión el 08/05/2018 en el que no indica monto valorizado por el atraso de obra presentado, por lo cual la misma supervisión elabora la valorización que asciende a **S/. 00.00 (00 con 00/100 Soles) inc. IGV.**



PERÚ

Ministerio
de la Producción



FONDEPES
Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

2.9 Posteriormente, la supervisión luego de analizar el avance de la obra, sustenta la valorización de obra N°03, correspondiente al periodo del 16/04/18 al 30/04/18 mediante Carta de la referencia b) la cual es convalidada con monto **S/. 00.00 (00 con 00/100 Soles) inc. IGV** considerando que la obra presenta **atraso**:

- Avance programado acumulado: 79.65%
- Avance ejecutado acumulado: 25.99%

4.- RECOMENDACIONES. -

4.1 Se recomienda tramitar el presente informe a la Coordinación del Área de Logística de FONDEPES para el control correspondiente.

4.2 De existir penalidad esta se deducirá en la liquidación final de la ejecución de la obra.

Es cuanto informo a Usted,

Atentamente,



El Coordinador del Área de Obras, Equipamiento y Mantenimiento que suscribe, lo hace suyo.

FONDEPES

Ing. Raúl A. Mora Guillén
COORDINADOR DE OBRAS, EQUIPAMIENTO
Y MANTENIMIENTO

Ing. Raúl Mora Guillén

Coordinador de Obras, Equipamiento y Mantenimiento

RMG/jafr



PERU Ministerio de la Producción



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"



04736111

Usuario: **pruiz**
Fecha: **15/06/2018**
Hora: **10:25**



CARGO 01530-2018-FONDEPES/AOEM

A: DIRECCION GENERAL INVERSION PESQUERA ARTESANAL Y ACUICOLA

Asunto: CARTA N° 011-2018-OLIMPIA
REMITE VALORIZACIÓN DE OBRA N° 03 DEL 16 AL 30/04/2018 REF: "OPTIMIZACION DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA-TUMBES"

Referencia: INFORME 00054-2018-FONDEPES/JFR

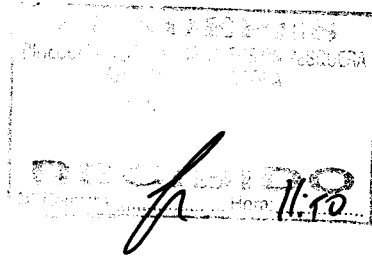
Fecha: 15/06/2018

Observación: SE ADJUNTA PROYECTO DE MEMO A OGA

Atentamente,



AREA DE OBRAS, EQUIPAMIENTO Y MANTENIMIENTO





MEMORÁNDUM INTERNO N° 1646 -201 -FONDEPES / DIGENIPAA / AOEM

Asunto : Memo Interno N° 1998-2018 - DIGENIPAA

Referencia : Registro: 3600

Destino	Indicación	Destino	Indicación

Observaciones:

Argto: Davier Flores

Atentamente:



Indicaciones:

- 0.1. Autorizado/Aprobado
- 0.2. Calificar/Evaluar
- 0.3. Informe
- 0.4. Proyectar resolución
- 0.5. Atención/Tramitación
- 0.6. Conocimiento y fines
- 0.7. Notificar al interesado
- 0.8. Reformular
- 0.9. Ayuda memoria
- 10. Coordinar
- 11. Opinión/Recomendación
- 12. Consolidar
- 13. Aclarar redacción
- 14. Implementar/Ejecutar
- 15. Preparar respuesta
- 16. Visación
- 17. Agregar a sus antecedentes
- 18. Archivo
- 19. Ampliar
- 20. Seguimiento

007



Fecha: 09/05/18

MEMORÁNDUM INTERNO N° 1998 - 201 - FONDEPES/ DIGENIPAA

Asunto : Canta #011/Olimpia

Referencia : _____ Registro : 3600

Destino	Indicación	Destino	Indicación
JEFATURA		DIGECADETA	
SG		OGA	
OCI		OGAJ	
DIGEPROFIN		OGPP	
DIGECADEPA		OTROS	<u>AOEM.</u>
Observaciones: _____			

FONDEPES
AREA DE OBRAS EQUIPAMIENTO Y MANTENIMIENTO
09 MAYO 2018
RECIBIDO
Registro: _____ Hora: 3:53

Atentamente

Indicaciones:

- 01. Autorizado/Aprobado
- 02. Calificar/Evaluar
- 03. Informe
- 04. Proyectar resolución
- 05. Atención/Tramitación
- 06. Conocimiento y fines
- 07. Notificar al interesado
- 08. Reformular
- 09. Ayuda memoria
- 10. Coordinar
- 11. Opinión/Recomendación
- 12. Consolidar
- 13. Aclarar redacción
- 14. Implementar/Ejecutar
- 15. Preparar respuesta
- 16. Visación
- 17. Agregar a sus antecedentes
- 18. Archivo
- 19. Ampliar
- 20. Seguimiento

008

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO

	
2715291	
N° DOC:	00003600-2018
CLAVE:	1063
USUARIO:	dgalindo
FECHA Y HORA:	09/05/2018 15:12:41
TELEFONO:	2097700
www.fondepes.gob.pe	

CARTA N°011- 2018-OLIMPIA

Lima, 09 de mayo del 2018

Señores:
FONDEPES

**ASUNTO : ALCANZO VALORIZACIÓN DE OBRA N°03
DEL 16 AL 30.04.2018**

**REFERENCIA : "OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA
CARRANZA, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES,
REGION TUMBES"**

**ATENCION : ARQ JAVIER FLORES ROSAS
SUPERVISOR DE OBRA**

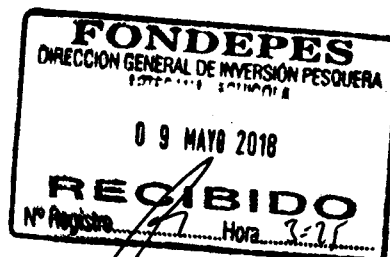
De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente nos dirigimos a Ustedes para saludarle muy cordialmente; y hacerle entrega de la valorización de obra N° 03 por el monto ascendente a s/.0.00 incluido el IGV.

Esperando su amable atención .

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC


Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL





C0260 3A

SALAZAR INGENIEROS S.A.C.

Lima, 05 de Abril de 2018

Carta N° 93-2018-Salazar

Señores:

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIASAC

Atención: Arq. José Ralph Correa Serrano
Jefe de Supervisión

Asunto: Adjuntamos la Valorización N° 03
Referencia: Contrato 003-2018-Fondepes

De nuestra mayor consideración:

Por intermedio de la presente le hago llegar mi Valorización N° 03 correspondiente a 16/04/2018 a 30/04/2018 de Acuerdo a la cláusula Cuarta del Contrato de la referencia, para la tramitación correspondiente y desembolso de la Valorización N°3, en Cumplimiento de la Ley N° 30225 modificada con el Decreto Legislativo N°1341 y su reglamento aprobado con el Decreto Supremo N° 350-2015-EF y Modificada con el decreto Supremo N° 056-2017-EF.

Sin otro particular espero agradezco la atención brindada a mi representada.

Atentamente,

SALAZAR INGENIEROS SAC


CLAUDIA CARDENAS RATIO
Gerente General

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC


Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

CONSULTOR N° 28475

JOSE RALPH CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP N° 7288

P-08/05/18

33

**JOSE RALPH CORREA
SERRANO**

CONSULTOR N° C8475
Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana
Oficina: 073-416351

INFORME N° 005-2018/JRCS-SO

A : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA S.A.C.

ATT. : JORGE HUGO ARGUEDAS PAJOTAY
REPRESENTANTE LEGAL

ASUNTO : ALCANZO INFORME DETALLADO DE AVANCE DE OBRA N° 3.

REFERENCIA : OBRA: "OPTIMIZACION DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES"

FECHA : 09 de Mayo del 2018

INFORME DETALLADO DE VALORIZACION DE OBRA N° 03 (DEL 16 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DEL 2018)

I.- DATOS GENERALES DE LA OBRA

- Nombre de la Obra: "OPTIMIZACION DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES"
- Proceso de Selección: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 0040/2017-FONDEPES
- Contratista
Nombre de la empresa : SALAZAR INGENIEROS S.A.C.
Representante Común : CLAUDIA ADRIANA CARDENAS RATTO
N° registro único de contribuyente : 20489451558
Domicilio Fiscal, : AV. LAS AMERICAS N° 402 (FRENTE A LA IE MARIA) YANACANCHA – CERRO DE PASCO
Residente de Obra : ING. DIANA LOURDES SANTUR MONTERO
CON C.I.P. N° 107262
- Presupuesto Base : S/. 1'752,256.21 - Inc. I.G.V.
- Presupuesto Contratado : S/. 1'730,878.68 - Inc I.G.V
- Factor Relación : 0.987
- Firma Contrato : 18 de Enero del 2018
- Plazo De Ejecución : 60 Días Calendario.
- Monto Adelanto Directo : S/. 173,087.87 (Inc. Igv)
- Monto Adelanto Materiales : EN TRAMITE
- Fecha De Pago Ad. Directo : 15/03/2018.
- Entrega De Terreno :
- Inicio De Obra : 16/03/2018.
- Terminó De Plazo Contractual de Obra : 14/05/2018

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

32

**JOSE RALPH CORREA
SERRANO**

CONSULTOR N° C8475
Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana
Oficina: 073-416351

7

II.- DATOS GENERALES DE LA CONSULTORIA DE SUPERVISION

- Contrato de Supervisión : CONTRATO N° 036-2017-FONDEPES/CIVIL
- Empresa Supervisora : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA S.A.C.
- RUC de la Empresa : 20600360273
- Jefe de Supervisión : Arq° José Ralph Correa Serrano C.A.P. N° 7288
- Presupuesto Contratado : S/. 30,000.00 - Inc. I.G.V.
- Firma Contrato : 29 Diciembre del 2017.
- Plazo De Ejecución : 60 Días Calendario.
- Entrega De Terreno :
- Inicio De Plazo Contractual : 16/03/2018.
- Terminó De Plazo Contractual : 14/05/2018
- Avance Programado Acumulado: 79.65 %
- Avance Ejecutado Acumulado : 25.99 %
- Estado de la Obra : ATRASADA.

III.- METAS DEL PROYECTO

- La obra se desarrolla dentro de las siguientes metas:

Ejecución del mantenimiento correctivo y trabajos de OPTIMIZACION DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES

- METAS FISICAS

La nueva propuesta busca nuclearizar los ambientes de acuerdo al ciclo funcional y operativo que cumplen dentro del zoológico. De acuerdo a este concepto se plantea lo siguiente:

- 01 núcleo o volumen que incluye:
 - 01 vigilancia
 - 01 depósito grande
 - 01 depósito chico
 - 01 dormitorio + baño
 - 01 administración

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

31

**JOSE RALPH CORREA
SERRANO**

CONSULTOR N° C8475
Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana
Oficina: 073-416351

- 01 núcleo en L conformado por:
 - o 01 cocina para empleados
 - o 01 almacén para cocina de empleados
 - o 01 cocina para animales
 - o 01 almacén para cocina de animales
 - o 01 comedor para empleados

- 01 baño para damas y varones en la ubicación original
- 01 baño + vestidores para empleados en la ubicación original

- Se hará un mantenimiento y mejoramiento al puente peatonal y muelle de madera cambiando tablonces que se encuentren rotos o en mal estado, lijando y pintando.

- Se hará un muro de contención al borde del río junto al puente y muelle para evitar que al subir la marea el agua desmorone el terreno natural. Se aprovechará este muro para crear zonas donde ubicar bancas y pérgolas nuevas.

- Se hará un nuevo ingreso con el mismo sistema de albañilería armada y tendrá dos muros sin ventanas para que puedan colocar paneles y fotografías sobre la crianza de los cocodrilos.

- Todos los nuevos ambientes se harán con el sistema de losas de concreto, muros de albañilería armada con bloquetas de concreto y techos de tijerales de madera con cobertura ligera.

- Además del mejoramiento y mantenimiento en las diversas áreas, se construirán dos corrales nuevos al lado de los existentes 11 y 12 y un tópico. Estas áreas se construirán con el sistema de bloquetas de concreto.
 - o Estos dos corrales nuevos serán 01 de 7.00 m. x 7.00 m. y 01 de 4.00 m. x 4.00 m.
 - o El tópico tendrá un largo de 8.00 m x 7.00 m. de ancho.

IV.- DESCRIPCION DE OCURRENCIAS EN LA EJECUCION DE LA OBRA

- Mediante Asiento de cuaderno de obra N° 33 – del residente (13/ABRIL/18) se deja constancia que la afluencia de turistas en área de trabajo es constante y diaria ocasionando atraso en obra. Se reitera se dé una respuesta sobre el trabajo que se realizara en el muro de corral central de cocodrilos, esto para evitar retrasos que ya están ocurriendo debido a que la entidad y la supervisión no contestan oportunamente a las ocurrencias citadas en este cuaderno.

E-Mail arqralph_correa@hotmail.com

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

013

**JOSE RALPH CORREA
SERRANO**

Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana
Oficina: 073-416351

30

- Mediante Asiento de cuaderno de obra N° 34 – del supervisor (13/ABRIL/18) El día de hoy se nos permitió el acceso al cuaderno de obra para realizar las anotaciones. El suscrito esta designado como jefe de supervisión desde el día 06.04.2018 por lo que de acuerdo al Contrato del Contratista se le aplicara la multa correspondiente por impedir la anotación del supervisor en el cuaderno de obra. El suscrito en calidad de jefe de supervisión solicita se haga llegar el calendario valorizado para la aprobación por parte de la entidad; considerando como fecha de inicio de plazo contractual el día 16.03.2018 ya que el contratista manifiesta que su plazo inicio el 27.03.2018. Así mismo la supervisión ha verificado que en la visita de los turistas no afecta la ejecución de partidas ya que los trabajos se vienen haciendo en edificaciones totalmente nuevas por lo tanto debería de planificar los trabajos correctamente.
- Mediante Asiento de cuaderno de obra N° 35 – del residente (16/ABRIL/2018) A la fecha la supervisión ha llegado a obra, se le hace entrega de los metrados para la valorización. Se debe observar presencia de turistas en obra. Se solicita al supervisor responder asientos anteriores para continuidad de los trabajos programados.
- Mediante Asiento de cuaderno de obra N° 36 – del supervisor (16/ABRIL/2018) Se comunica a la residencia que la supervisión viene revisando y absolverá sus consultas a la brevedad posible. Se ha verificado los metrados ejecutados y se determinó los metrados realmente ejecutado por lo que solicita presentar la valorización de obra n° 02, adjuntando todos los documentos requeridos y la plantilla de metrados realmente ejecutados. Se solicita al contratista ampliar los frentes de trabajo a fin de avanzar con la ejecución de partidas ya que la obra se encuentra atrasada. Así mismo se solicita el cálculo de adquisición de materiales para poder tramitar el 'pago de adelanto de materiales. Se requiere que el contratista presente el cronograma valorizado con diagrama pert cpm para elevar a la entidad para su aprobación. Se solicita al residente anotar en cuaderno de obra los metrados realmente ejecutados.

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
.....
Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

**JOSE RALPH CORREA
SERRANO**

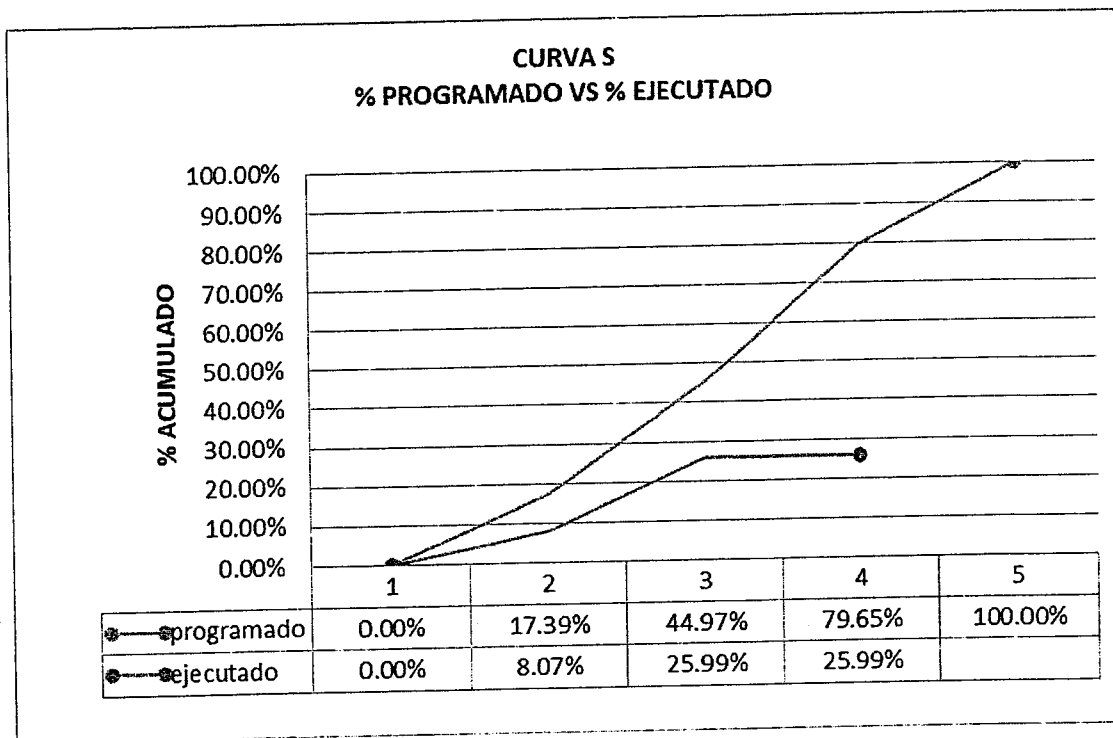
CONSULTOR N° C8475
Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana
Oficina: 073-416351

29

V.- CONTROL DE AVANCES EN LA OBRA

5.01- CONTROL DE AVANCE FISICO DE LA OBRA

	31 MARZO	15 ABRIL	30 ABRIL	14 MAYO
programado	17.39%	44.97%	79.65%	100.00%
valorizado	8.07%	25.99%	25.99%	



5.02- CONTROL DE VALORIZACIONES MENSUALES

MONTO CONTRATADO	S/. 614,054.81
VALORIZACION 01	S/. 127,978.56
VALORIZACION 02	S/. 284,780.87

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

E-Mail arqralph_correa@hotmail.com

**JOSE RALPH CORREA
ERRANO**

CONSULTOR N° C8475

Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana
Oficina: 073-416351

28

VALORIZACION 03	0.00
VALORIZACION 04	
VALORIZACION 05	
TOTAL PARCIAL	S/. 412,759.43
% AVANCE	25.99 %

5.03- CONTROL DE AMORTIZACION DE ADELANTOS

Monto adelanto directo, adelanto de materiales y sus amortizaciones:

Al contratista solo se le otorgo el adelanto directo por un monto de S/.173,087.87 Con IGV (soles)

Cuadro Resumen de amortizaciones

	VALORIZADO	AMORTIZADO A. DIRECTO 10%	SALDO X AMORTIZAR A. DIRECTO	AMORTIZADO A. MATERIALES 20%	SALDO X AMORTIZAR A. MATERIALES
	VALORIZACION BRUTA	S/IGV	S/IGV	S/IGV	S/IGV
VALORIZACION 01			146,684.63	-----	-----
VALORIZACION 02	262,794.13	26,279.41	120,405.22	-----	-----
VALORIZACION 03	0.00	0.00	120,405.22		
VALORIZACION 04					

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

JOSE RALPH CORREA
SERRANO

CONSULTOR N° C8475

Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana

Oficina: 073-416351

22

VI- CONTROL DE LA CALIDAD DE OBRA:

- No se han ejecutado trabajos en Obra por desabastecimiento de materiales por falta de liquidez del contratista.

VII- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

- A la fecha el contratista manifiesta que no se han ejecutado las partidas contractuales por falta de liquidez y justifican en que la Entidad no ha cumplido con cancelar el Adelanto de Materiales, por lo que existe desabasteciendo de materiales e insumos para la ejecución de la obra.
- El avance programado de la Obra es de 79.65 % al 30 de Abril y el Avance Real Ejecutado es de 25.99 %; por lo que se determina que la Obra se Encuentra **ATRASADA**, y su avance está por debajo del 80% del programado.

Es todo cuanto informo para su conocimiento y fines pertinentes.

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

Jorge Hugo Aguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

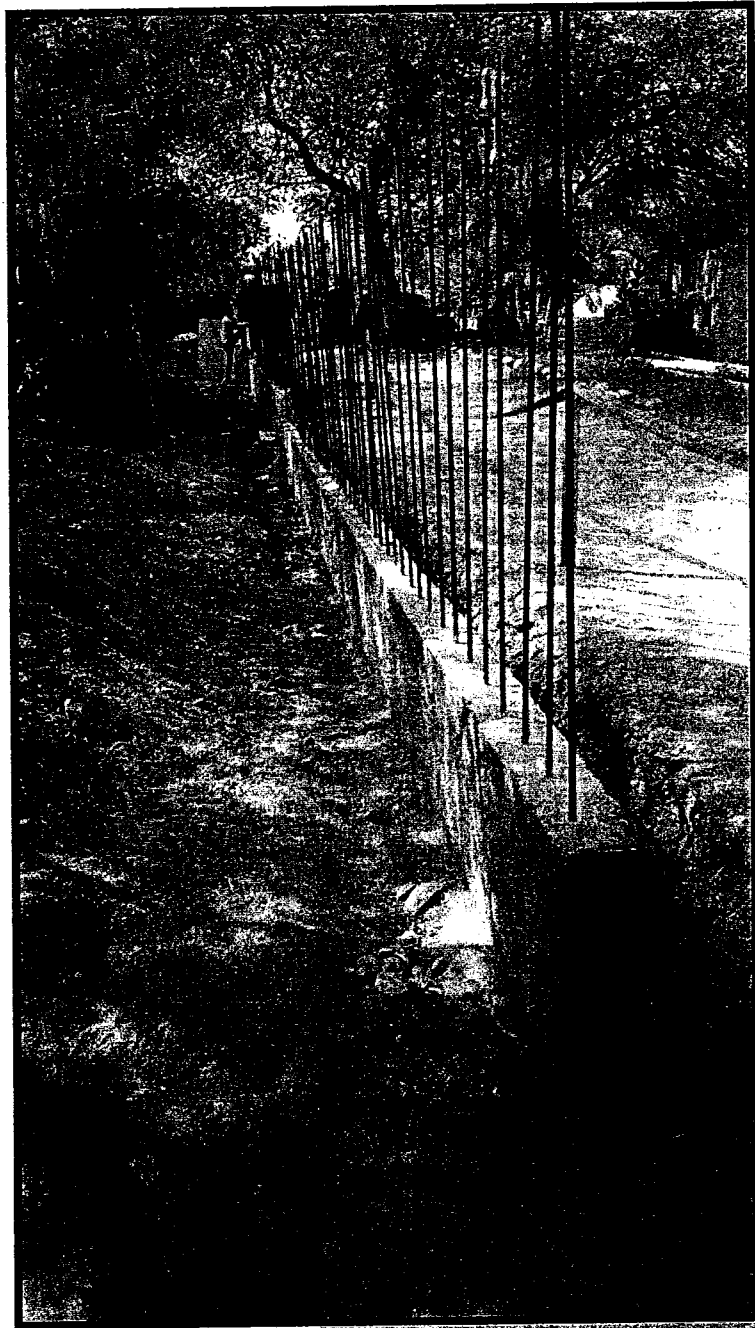
26

**JOSE RALPH CORREA
SERRANO**

CONSULTOR N° C8475
Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana
Oficina: 073-416351

PANEL FOTOGRAFICO VALORIZACION DE OBRA N° 02
OBRA "OPTIMIZACION DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA,
DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES"

FOTOGRAFIA N° 01: SOBRECIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO



E-Mail arqraph_correa@hotmail.com

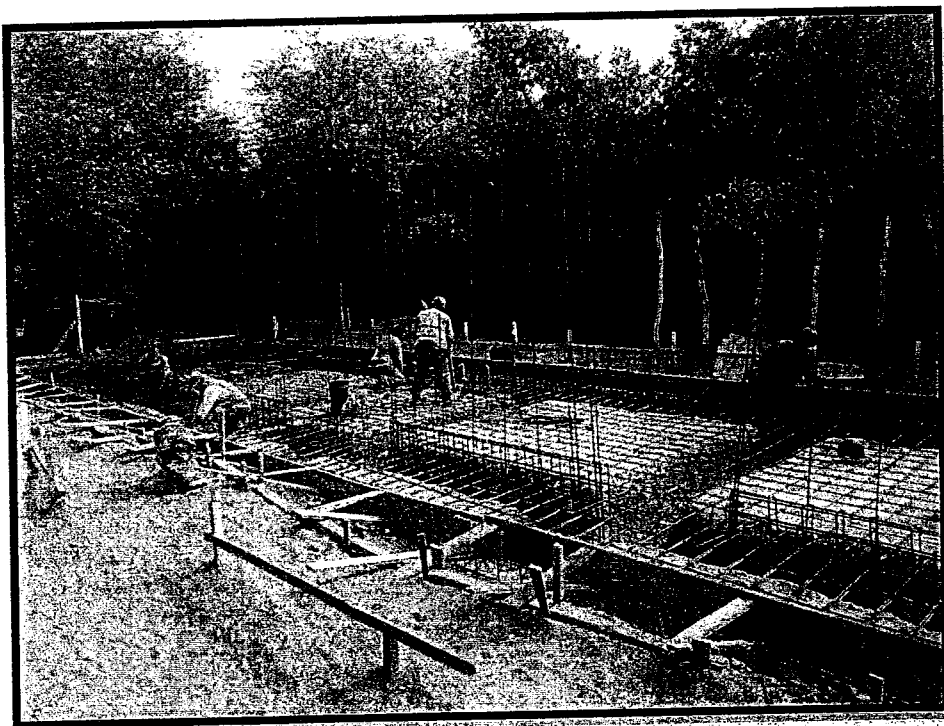
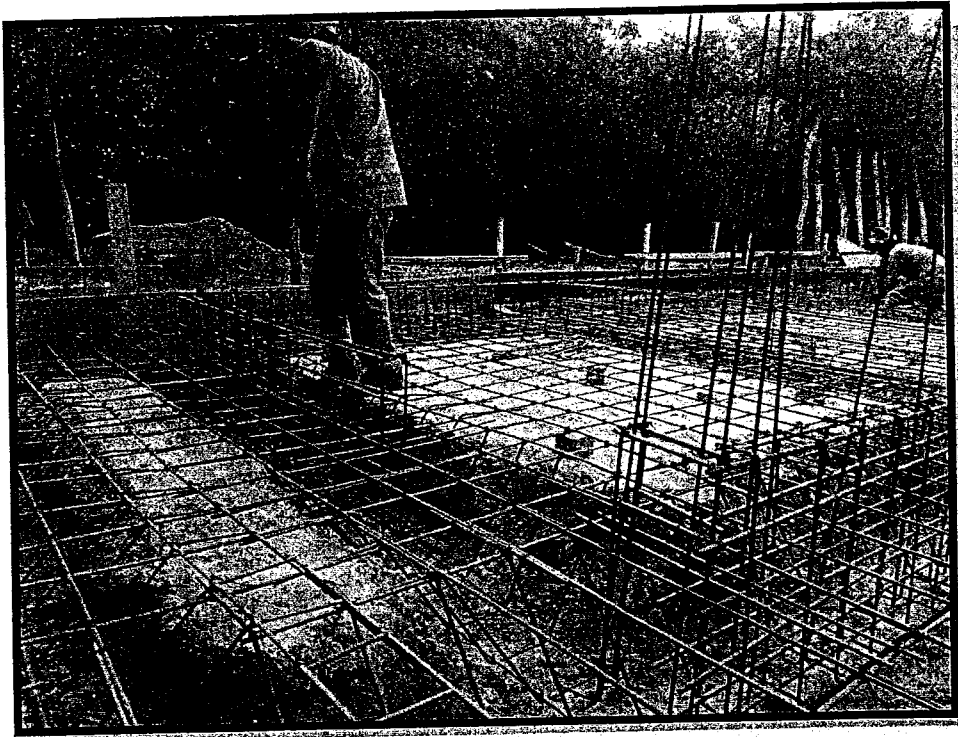
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
[Signature]
Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

25

**JOSE RALPH CORREA
SERRANO**


CONSULTOR N° C8475
Mz. L-1 Lt. 01 Urbanización Jardín Sullana
Oficina: 073-416351

FOTOGRAFIA N° 03 : HABILITACION DE ACERO PARA CIMENTACIONES DE ZONA ADMINISTRATIVA



E-Mail arqralph_correa@hotmail.com

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC


Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

019



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL
REG. C.I.F. N° 107262

FECHA

Asiento N° 37 del Residente, fecha Lunes 16 de abril del 2018

1.- De acuerdo al Asiento N° 34 del Supervisor, se hace de conocimiento q de acuerdo al Art. 163 del RLCE, el cuaderno de obra debe permanecer en obra, y si el Supervisor no ha realizado anotaciones, es porq no ha estado en obra. Se esta tramitando la documentación al Supervisor para entar atrasos en el tema administrativo reiterando q FONDEPES no hace la presentación oficial del nuevo supervisor.

2.- Se le comunica al supervisor q se le hará entrega del calendario valorizado de obra con el inicio de plazo contractual 27/03/2018, de acuerdo al RLCE y al Asiento N° 23 del Supervisor.

3.- Se tramita la valoración N° 02 con los siguientes metros:

- energía para obra 0.6 meses
- transporte de equipos 05. est.
- acarreo de material diario 5 días
- limpieza terreno manual 100. m²
- Esqueleto alerante obra 0.25 gbt.
- Excavac base de concreto 100 m³
- acarreo enterrado 177 m³
- Relleno masero 30 m³
- eli min con mat. Excedente 130 m³
- concreto f/c 315 muro contención 35.77 m³
- escofrado y desent. muro 158.35 m²
- acero Muro contenc 1604.92 Kg.
- concreto f/c 315 losapio 5/terno ~~462~~ m³ 125 m³
- escof. y desent. 45 m²
- acero 5750 Kg.
- albanileria Armada, Hero King Long 250. m²
- Acero columna 680 Kg

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA
[Signature]
Jorge Hugo Arquedas Pajot
GERENTE GENERAL

4.- Se hace de conocimiento al Supervisor / entidad q a la fecha no se cancela el adelanto de materiales el cual de acuerdo a la cláusula undécima debio cancelarse en un plazo de 10 dias calendario, al contrario se debio en aditamento con fecha 22/03

[Signature]
CONSULTOR EN OBRAS
JOSE RALPH CORREA SERRANO



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL

FECHA

→ *minuta de decreto N° 37 del Residente por lo q la entidad debio cancelarla hasta el dia 01 de abril del presente. Cabe señalar q se realizado la realidad para materiales q son necesarios en partidas de concreto y acero (siendo los insumos con mas incidencia, cemento y acero). A la fecha este atraso viene ocasionando aliazos, pues no se ha comprado cemento, ni acero, perjudicando partidas, como acero en sobrecimiento (01.04.02.03), asentado de muro King Kong, el cual inc. acero y los aliosos son aliosos de concreto (01.04.04.01) esta ultima partida, es critica, ocasionando a la fecha aliazos en obra*

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL

Asiento N° 38. - Del SUPERVISOR *[Handwritten signature]* 16/04/18

La SUPERVISION SE RATIFICA EN LO ANOTADO EN EL ASIENTO N° 34, y SE PROCEDE A DILIGENCIAR A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO DE OBRA POR NO ADMITIR EL ACCESO AL CUADERNO DE OBRA.

SE HA RECIBIDO EL INFORME VOLUNTARIO DE OBRA Y DIGNIDAD PONT - (LPM) EL CUAL TIENE COMO FECHA DE INICIO EL 27/03/18; LA SUPERVISION SE RATIFICA EN CUMPLIR EL INFORME PLAZO CONTRACTUAL EL 16/03/2018 PORO SE TRANSMITIRIA ANTE LA ENTIDAD PORO QUE SE DEFINA LA FECHA DE INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL.

La falta de pago del Agilante de Materiales viene afectando la ejecución de la obra causando desabastecimiento y carencia de insumos por falta de liquidez de la contratista; por lo que se requerirá ante la entidad acelerar el trámite administrativo poro que se cumpla con el contratista

CONSULTOR N° 08475

JOSE RALPH CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP N° 7288
INSPECTOR

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA O...

Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

ING. RESIDENTE



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL
R.S. S.F. N. 51222

FECHA

Asiento N° 39 del Residente

18/04/2018

- Se deja constancia q a la fecha los trabajos se realizan de forma lenta debido al desabastecimiento de materiales, solo se esta realizando partidas de acarreo interno, y trazo de la red de agua y desagüe. Se reitera a la Supervisión tramitar los planos de agua del proyecto, los mismos q no se encuentran en el expediente técnico entregado por la entidad

- Con fecha 19/03/2018, y asiento N° 06 del Residente, se realizo una serie de observaciones y consultas, las cuales a la fecha no han sido aclaradas. Se solicita la celeridad y respuesta por parte de la Supervisión

- Se reitera al supervisor, q la entidad no ha cancelado el adelanto de materiales, siendo esta una causal de ampliación de plazo a partir del 02 de abril (fecha en q la entidad cumple 10 dias de recepcionado el documento). Tambien se comunica al supervisor, q el plazo de 17 dias de solicitud anterior al uso de materiales, es un plazo q no se puede dar en una obra de 60 dias, ya q el adelanto de materiales se solicita dentro del plazo de ejecución de obra, y la solicitud es para compra de materiales de mayor incidencia de acuerdo al cronograma de adquisición de los mismos, el contratista ha solicitado con plazo suficiente para q la entidad recite el trámite y pago.

- Con fecha 17/04/2018, la entidad envia un correo presentando al Supervisor

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL
R.S. S.F. N. 51222

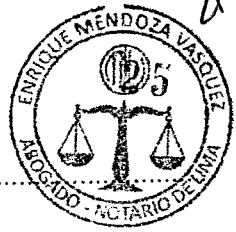
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

Jorge Hugo Alguedra Pajotay
GERENTE GENERAL

CONSULTOR N° 28475

JOSE RALPH CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP 91288

ING. RESIDENTE



21

CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

Argueta
ING. CIVIL
REG. C.I.F. N° 10726

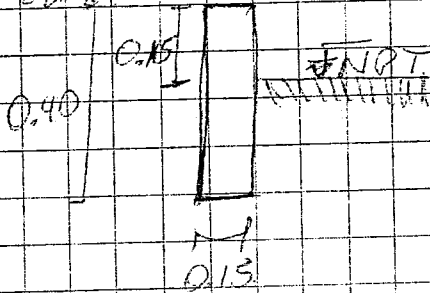
FECHA

Asiento N° 40 Del Supervisor Fecha: 18/04/2018.

Se Solicitan De La Entidad Los Planos De Agua Del Proyecto; y Poder Hacerle Llegar Al Contratista. Se Procede A Absolver Las Consultas Hechas Por La Residencia Con Asiento N° 06 De Fecha 19/03/2018.

1. Con respecto a los Planos de Agua (Redes) se Solicitan al Proyectista a través de la Entidad nos Hacer Llegar lo correspondiente al Proyecto.

Con respecto a los detalles de Sardinera tenemos que de acuerdo a la Plantilla de Memorias del Expediente Anexada el detalle de Sardinera sería el siguiente:



CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPE

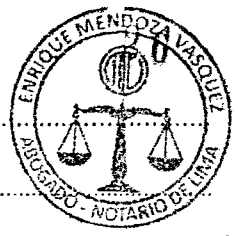
Jorge Hugo Arguedas Palomares
GERENTE GENERAL

2. Respecto al N° 02 el Residente Planiificado que no se ejecutó la Partida de Excavación y Acarreo de Sardinera debimos informar que Parte De Presupuesto Contratado son las Partidas de Excavación de Cerdos y Acarreo de Material; por lo que debe acordar su consulta. A fin de Poder Resolverla.

3. Se verifica en Plantilla de Memorias de Estructuras que se ha olvidado el memoria correspondiente a uno de los tanques por lo que se solicita al contratista entregar estas Partidas y se considerará como Mayor Memoria con esta es el detalle de Partidas.

.....
ING. RESIDENTE

JOSE RALPH CORNEA SERRANO
ARQUITECTO CAP. N° 7288
INSPECTOR



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

[Signature]
INGENIERA CIVIL
R.S. CIP. N° 6795

FECHA

00 Viernes del Abril 90.- Del SUPERVISOR

Y con respecto a este punto, se suscito observacion en campo que esta portada ya ha sido levantada por lo que no corresponde levantarse.

Se tomo conocimiento de la modificación por el Residente sobre la causal de Ampliación de Pisos; el no PISO que se solicita de Materiales y se ingresaron a la Entidad a fin de que se dicte el tramite de PISO. Asi mismo se solicita al Residente y al Contratista, levantar la observacion del calculo de utilización de Adelanto de Materiales para hacer llegar a la Entidad y se continue con el tramite de Cancelacion

Siendo las 05:00 de la tarde del dia 15/04/2018. se me ha hecho llegar la Valorización de obra N° 02 correspondiente al PISO de Abril al 15 de Abril del 2018.

- ① El calculo de utilización de Adelanto de Materiales con observaciones levantadas
- ② El calculo de Valorización con ordena Part-CPT para su aprobación.

Estos documentos son revisados y trasladados a la Entidad a fin de que inicie el correspondiente trámite con su tramite correspondiente.

[Signature]
CONSULTOR N° CB475
JOSE RAFAEL CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP. N° 7288

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
[Signature]
Jorge Hugo Arguedas
GERENTE GENERAL

[Signature]
CONSULTOR N° CB475
JOSE RAFAEL CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP. N° 7288

.....
ING. RESIDENTE



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL
N° 27.10.1755

FECHA

Asunto N° 41 del Residente. Viernes 20 de abril 2013
- Se continúa con desabastecimiento en obra, se realiza trabajos de acarreo de material interno. A la fecha la entidad no se pronuncia con los pagos de la Val N° 01 y pago de Adelanto de Materiales

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL
N° 27.10.1755

Asunto N° 42 Del Supervisor. Fecha 20/04/2013

- Se verifica en obra el avance lento de trabajos de acarreo y la falta de material puesto en cancha

Se solicita al contratista DOMINAR EL BLOQUE DE CONCRETO 14x19x39 para la implementación de los distintos ambientes del proyecto, ya que no se puede avanzar mientras no se arman los moldes de bloques de concreto

El día de hoy se presentó a la Entidad el cronograma valorizado para su aprobación; el trámite de pago detallado de la Valoriza con la Obra N° 02 y el levantamiento de observaciones del pago de Adelanto de Materiales.

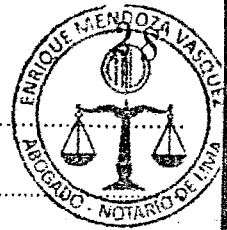
CONSULTOR N° CB475
[Handwritten signature]
JOSE RALPH CORREA SERRANO
PROYECTO CAP N° 7288

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CL
[Handwritten signature]
Jorge Hugo Arguedas P
GERENTE GENERAL

CONSULTOR N° CB475
[Handwritten signature]
JOSE RALPH CORREA SERRANO
PROYECTO CAP N° 7288

.....
ING. RESIDENTE

.....
INSPECTOR



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista: *[Signature]*

[Signature]
INGENIERA CIVIL
N° 17728

FECHA

Asiento N° 43 del Residente 23 de abril 2018

- Se le comunica al Supervisor y para el orientado de la obra, se necesita el acero y cemento, materiales que no se encuentran en obra, debido a que la entidad no cumple con el pago del A de Materiales.
- Se continúa con avance lento, se la cuadrilla de obreros interinos. Se reitera los planos de agua, para el trazo y replanteo de la red sanitaria en obra.
- Se comunica al Supervisor y el día de Sábado plugo la topografía y existe parte del trazo de la red de alcantarillado que queda en el aire (demarcado en campo) por lo que se solicita cambio de trazo y garantizar el buen funcionamiento del normal.

[Signature]
INGENIERA CIVIL
N° 17728

Asiento N° 44 Del Sr. Supervisor 23/04/18.

Se toma conocimiento de la Puntación con el Contratista con respecto al abastecimiento de Materiales y se gestionara ante la Entidad para que se compare con el pago de Abastecimiento de Materiales.

Con respecto a lo manifestado de los desniveles en campo se solicita al Residente Elaborar un Plano de Replanteo donde se indique los niveles de fondo de cota y TPO; los niveles de los Alcantariles y los trazos de la red de alcantarillado así mismo se debe fijar el BM en campo para un mejor trabajo.

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPICA

CONSULTOR N° 28475
[Signature]
Jorge Hugo Arguedas Paic
INGENIERO EN ARQUITECTURA
ARQUITECTO CAP N° 7288
GERENTE GENERAL

.....
ING. RESIDENTE



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

Arquitecto
INGENIERA CIVIL
CAP. N° 7258

ECHA

Asunto N° 45 - del Residente. 25/04/2018.

- se toma conocimiento de lo redactado por el supervisor y se
realizará el plano de replanteo para su revisión y aprobación
- hoy se llegó a almacén material (tubos) para las
instalaciones sanitarias (desague) se solicita su aprobación
y revisión

Arquitecto
INGENIERA CIVIL
CAP. N° 7258

Asunto NO 46 DIA SUPERVISOR Fecha: 25/04/18.

Se verifica el material puesto en obra a
TUBO DE DESAGUE DE 4" AN EL CUAL NO ESTO
IMPACTO DE QUE CASE ES; SE LE RECOMIENDA QUE EL
EXHIBITE PIDE TUBO DE CASE 70. DON LO
QUE EL CONTRATISTA DEBE CUMPLIR CON LOS ESTANDARES
DE LOS MATERIALES

Asi mismo se solicita al contrator a la supervisión
los certificados de calidad de los materiales puestas
en obra y se comunica que todo material o insumo
que llegue a obra debe contar con su certificación
de calidad y contar con la aprobación del suscrito.

Por lo tanto no se puede utilizar el tubo de 4"
Mientras no se regularice la documentación.

CONSULTOR N° CB475
JOSE RALPH CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP. N° 7258

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
Jorge Hugo Arguedas
GERENTE GENERAL

CONSULTOR N° CB475
JOSE RALPH CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP. N° 7258
INSPECTOR

.....
ING. RESIDENTE



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL
REG. CIR. N° 107262

FECHA

Asunto N° 47 del Residente. Jueves 26/04/2018.

- A la fecha la entidad no ha cumplido con los pagos de la Valorización N° 01, Valorización N° 02 y adelanto de Materiales. Por lo que a la fecha el contratista solicitaré la suspensión de la ejecución de plazo contractual de acuerdo al Art. 153 del RCE.

- A la fecha la residencia solicita la primera: ampliación de plazo parcial N° 01, iniciada la causal el día 02 de abril del 2018, cuantificando 25 días calendario, por lo que se realizará el pedido formalmente a la entidad.

[Handwritten signature]
INGENIERA CIVIL
REG. CIR. N° 107262

Asunto N° 48 Del Supervisor Fecc. 26/04/2018

La suspensión de plazo se tramita ante la entidad y es decisión de la misma pronunciarse a favor o en contra.

- Se solicita al contratista que para solicitar una ampliación de plazo se debe proceder de acuerdo al artículo 170° del Reglamento de la Ley de Contratación.

CONSULTOR N° CB475
JOSE RALPH CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP N° 7288

[Handwritten signature]

CONSULTOR N° CB475
JOSE RALPH CORREA SERRANO
ARQUITECTO CAP N° 7288

.....
ING. RESIDENTE

.....
INSPECTOR



CUADERNO DE LA OBRA:

Propietario:

Dirección:

Contratista:

[Signature]
Diana Lourdes Santur Montero
INGENIERO CIVIL
CIP. 107252

CHA

Documento N° 49	Residente	Viernes 27 de abril 2018
Se acuerda al Dto 40 del Supervisor - Ztem 3 redacta y verifica y autoriza la ejecución de las partidas, por lo que se detallan los maticados adicionales.		
01.09	Limpieza de terreno Manual.	16 m ²
02.01	Excavación para losa de concreto	9.28 m ³
03	Acero interno de material proced. Extranac.	11.04 m ³
03.0	Eliminación de material existente.	11.04 m ³
03.01	Solado e = 4"	16.00 m ²
03.02	concreto f'c = 315 Kg/cm ² .	7.68 m ³
03.03	Encofrado y desmoldado de losa de ciment.	3.84 m ²
03.04	Acero corrugado fy = 4200 Kg/cm ² .	1 316.17 Kg
04.01	Muro de King Block tipo 11x19x39.	14.40 m ²

La obra se queda a paro hasta, debido al desabastecimiento de materiales.

[Signature]
Diana Lourdes Santur Montero
INGENIERO CIVIL
CIP. 107252

Documento N° 50 Supervisor Lunes 30 Abril 2018

- El día de hoy se verifica que la contratista paralizó los trabajos por falta de personal, los cuales no han asistido a obra aduciendo la falta de pago de tres (3) semanas consecutivas, se solicita al contratista manifestarse con respecto a lo acontecido, y solucionar el problema de pago y continuar con la ejecución de la obra.

Documento N° 51 del Residente 30 de abril 2018

El día de hoy se paralizan los trabajos, debido al desabastecimiento de materiales, una vez terminada la causal se procederá con la solicitud de ampliación de plazo.

ING. RESIDENTE

[Signature]
Diana Lourdes Santur Montero
INGENIERO CIVIL
CIP. 107252

INSPECTOR

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
[Signature]
Jorge Hugo Arguedas
GERENTE GENERAL

DATOS DE LA OBRA

ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 UBICACIÓN : DEPARTAMENTO DE TUMBES - PROVINCIA DE TUMBES - DISTRITO DE PUERTO PIZARRO
 OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 SUPERVISION : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 SISTEMA DE CONTRATACION : A PRECIOS UNITARIOS
 PLAZO DE EJECUCION : 60 DIAS CALENDARIOS
 FECHA DE INICIO DE OBRA : 16-mar.-18
 FECHA DE TERMINO : 14-may.-18
 N° DE VALORIZACION : 3.00
 MES DE LA VALORIZACION : ABRIL
 DIA INICIO DE LA VALORIZACION : 16.00
 DIA FIN DE LA VALORIZACION : 30.00
 AÑO DE 1° VALORIZACION : 2018
 MES DEL REAJUSTE : MARZO

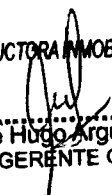
DEL PRESUPUESTO DE OBRA

PRESUPUESTO DE OBRA					FACTOR DE RELACION
<u>COSTO DE LA OBRA</u>	<u>DEL VALOR REFERENCIAL</u>		<u>DE LA OFERTA</u>		
COSTO DIRECTO		1,220,500.05		1,220,500.05	
GASTOS GENERALES	11.6684%	142,412.83	11.668400%	142,412.83	
UTILIDAD	10.0000%	122,050.01	8.515646%	103,933.46	
SUB - TOTAL		<u>1,484,962.89</u>		<u>1,466,846.34</u>	
IGV	18.00%	267,293.32	18.00%	264,032.34	
TOTAL		<u>1,752,256.21</u>		<u>1,730,878.68</u>	0.98780

DE LOS ADELANTOS OTORGADOS

ADELANTO EN EFECTIVO			
ITEM	FECHA	MONTO SIN I.G.V.	MONTO CON I.G.V.
ADELANTO DIRECTO N° 01	15/03/2018	146,684.63	173,087.87

ADELANTO PARA MATERIALES			
ITEM	FECHA	MONTO SIN I.G.V.	MONTO CON I.G.V.
ADELANTO MATERIALES N° 01			

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

 Jorge Hugo Arguedas Pajotay
 GERENTE GENERAL

ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 UBICACIÓN : DEPARTAMENTO DE TUMBES - PROVINCIA DE TUMBES - DISTRITO DE PUERTO PIZARRO
 OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 SUPERVISION : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC


PAGO A CUENTA A CANCELAR AL CONTRATISTA

VALORIZACION N° 3 (OBRA PRINCIPAL)

DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

CONCEPTO	VAL.N° 3 MES DE ABRIL - 2018 (S/.)
<u>MONTO VALORIZADO SIN REAJUSTE :</u>	<u>0.00</u>
- MONTO BRUTO VALORIZADO	0.00
<u>MONTO POR REAJUSTE</u>	<u>0.00</u>
- MONTO BRUTO POR REAJUSTE	0.00
- RETENCION POR RETRASO DE OBRA	
<u>AMORTIZACION POR ADELANTO DIRECTO</u>	<u>0.00</u>
- AMORTIZACION POR ADELANTO DIRECTO	0.00
<u>AMORTIZACION POR ADELANTO DE MATERIALES</u>	<u>0.00</u>
- AMORTIZACION POR 1° ADELANTO DE MATERIALES	0.00
<u>DEDUC. DEL REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE</u>	<u>0.00</u>
- DEDUC. DEL REAJ. POR ADELANTO DIRECTO	0.00
- DEDUC. DEL REAJ. POR ADELANTO DE MATERIALES	0.00
I.- MONTO FACTURABLE (sin IGV)	0.00
II.- IGV TOTAL (18% de I)	0.00
III.- MONTO A FACTURAR (I + II)	0.00

SON: (CON 00/100 SOLES

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

 Jorge Hugo Arguedas Pajotay
 GERENTE GENERAL

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS
 VALOR REFERENCIAL 1,752,256.21
 MONTO CONTRATADO 1,730,878.68

INICIO DE OBRA 16-mar-18
 TÉRMINO PROC. 14-may-18

**VALORIZACION N° 3 (OBRA PRINCIPAL)
 DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018**

DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATADO SIN IGV	VALORIZACIÓN				SALDO S/.	%
		ANTERIOR S/.	%	ACTUAL S/.	%		
VALORIZACION MENSUAL CONTRACTUAL							
FORMULA POLINOMICA 1	864,096.95	353,088.26	40.86%	0.00	0.00%	864,096.95	59.14%
FORMULA POLINOMICA 2	341,100.53	0.00	0.00%	0.00	0.00%	341,100.53	100.00%
FORMULA POLINOMICA 3	126,577.69	11,858.75	9.37%	0.00	0.00%	126,577.69	90.63%
FORMULA POLINOMICA 4	135,071.17	16,249.32	12.03%	0.00	0.00%	135,071.17	87.97%
TOTAL VALORIZACION CONTRACTUAL (V)	S/ 1,466,846.34	S/ 381,196.33	25.99%	S/ 0.00	0.00%	S/ 1,085,650.01	74.01%
REAJUSTES							
REAJUSTE DEL MES							
FORMULA POLINOMICA 1				0.000			
FORMULA POLINOMICA 2				0.000			
FORMULA POLINOMICA 3				0.000			
FORMULA POLINOMICA 4				0.000			
RETENCION POR RETRAZO DE OBRA				0.000			
TOTAL DE REAJUSTES (R)		0.00		0.000			
DEDUCCIÓN DE REALISTE QUE NO CORRESPONDE							
POR ADELANTO DIRECTO				0.00			
FORMULA POLINOMICA 1		0.00		0.00			
FORMULA POLINOMICA 2		0.00		0.00			
FORMULA POLINOMICA 3		0.00		0.00			
FORMULA POLINOMICA 4		0.00		0.00			
POR ADELANTO DE MATERIALES I				0.00			
TOTAL DE DEDUCCIONES (D)		0.00		0.00			
VALORIZACION BRUTA (VB = V + R - D)	S/ 1,466,846.34	S/ 381,196.33		S/ 0.00		S/ 381,196.33	
AMORTIZACIONES							
AMORTIZACIÓN DE ADELANTO DIRECTO	146,684.63	38,119.63		0.00		108,565.00	
AMORTIZACIÓN DE ADELANTO DE MATERIALES I	0.00	0.00		0.00		0.00	
TOTAL DE AMORTIZACIONES (A)	S/ 146,684.63	S/ 38,119.63	25.99%	S/ 0.00	0.00%	S/ 108,565.00	74.01%
VALORIZACION NETA (VN = VB - A)	S/ 1,320,161.71	S/ 343,076.70		S/ 0.00		S/ 381,196.33	
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA							
EN EFECTIVO (VN)	1,320,161.71	343,076.70		0.00		381,196.33	
I.G.V	237,629.11	61,753.81		0.00		68,615.34	
MONTO TOTAL CON I.G.V	S/ 1,557,790.82	S/ 404,830.51		S/ 0.00		S/ 449,811.67	
MONTO TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA	S/ 1,557,790.82	S/ 404,830.51		S/ 0.00		S/ 1,107,979.15	

[Handwritten signature]

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

PLANILLA DE VALORIZACION N° 3
DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

ITEM	DESCRIPCION DE LA PARTIDA	PRESUPUESTO			AVANCE ACUMULADO ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR VALORIZAR			
		UNIDAD	METRAO	P. UNIT	MONTO SI.	METRAO	MONTO SI.	%	METRAO	MONTO SI.	%	METRAO	MONTO SI.	%	METRAO	MONTO SI.	%
01.01	ESTRUCTURAS																
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	uuu	1.00	2,826.82	2,826.82	1.00	2,826.82	100.00%	0.00	0.00	0.00%	1.00	2,826.82	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA	mtes	2.00	218.37	4,262.74	2.00	4,262.74	100.00%	0.00	0.00	0.00%	2.00	4,262.74	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.03	TRAZO Y REPLANTEO DURANTE LA OBRA EN OBRAS DE MAR Y TIERRA	m2	139.40	1,115.44	1,115.44	139.40	1,115.44	100.00%	0.00	0.00	0.00%	139.40	1,115.44	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.04	ALMACEN DE OBRA	m2	139.40	1,873.16	1,873.16	139.40	1,873.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%	139.40	1,873.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.05	CASETA PARA CONTRATISTA Y SUPERVISIÓN	mtes	281.05	983.10	983.10	281.05	983.10	100.00%	0.00	0.00	0.00%	281.05	983.10	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.06	AGUA PARA OBRA	mtes	2.00	1,395.78	2,713.56	2.00	2,713.56	100.00%	0.00	0.00	0.00%	2.00	2,713.56	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.07	ENERGIA PARA OBRA	est	1.00	11,044.92	11,044.92	1.00	11,044.92	100.00%	0.00	0.00	0.00%	1.00	11,044.92	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.08	TRANSPORTE DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION Y MATERIALES	dia	60.00	798.51	47,970.60	20.00	15,980.20	33.33%	0.00	0.00	0.00%	20.00	15,980.20	33.33%	40.00	31,960.40	66.67%
01.01.09	ACARRIO DE MATERIAL DIARIO	m2	387.53	10.83	3,980.35	300.00	3,240.00	81.83%	0.00	0.00	0.00%	300.00	3,240.00	81.83%	87.53	731.35	18.27%
01.01.10	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	1,407.24	7.02	9,978.62	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	1,407.24	9,978.62	100.00%
01.01.11	RETIRO DE PINTURA Y LIMPIEZA DE MUROS PARA RECIBIR TARRAJEO	gls	1.00	18,900.00	18,900.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	1.00	18,900.00	100.00%
01.01.12	SEALIZACION DURANTE LA OBRA, EQUIPOS DE PROTECCION, CAPACITACION DE S																
01.02	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES																
01.02.01	DESMONTAJES DE COLUMNAS Y MUROS	m3	115.62	3,580.89	3,580.89	115.62	3,580.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%	115.62	3,580.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.02	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO	m2	183.58	14.17	2,602.48	183.58	2,602.48	100.00%	0.00	0.00	0.00%	183.58	2,602.48	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA EXISTENTE	uuu	10.00	138.00	138.00	10.00	138.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	10.00	138.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.04	DESMONTAJE DE PUERTA DE PIEDRA	uuu	30.89	30.89	30.89	30.89	30.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%	30.89	30.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.05	DESMONTAJE DE TABIQUERIA LIVIANA	m2	228.16	15.48	3,500.96	228.16	3,500.96	100.00%	0.00	0.00	0.00%	228.16	3,500.96	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.06	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TECHO LIVIANO	m2	175.33	29.73	5,212.86	175.33	5,212.86	100.00%	0.00	0.00	0.00%	175.33	5,212.86	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.07	ELIMINACION MATERIAL PROCEDENTE DE DEMOLICION	m3	178.01	35.62	6,394.12	178.01	6,394.12	100.00%	0.00	0.00	0.00%	178.01	6,394.12	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS																
01.03.01	EXCAVACION PARA LOSA DE CONCRETO	m3	227.08	94.97	21,565.53	220.00	8,333.40	96.88%	0.00	0.00	0.00%	220.00	8,333.40	96.88%	7.08	262.12	3.12%
01.03.02	EXCAVACION PARA MURO DE CONTENCIÓN	m3	70.53	28.97	2,037.48	70.53	2,037.48	100.00%	0.00	0.00	0.00%	70.53	2,037.48	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.03.03	ACARRIO INTERNO DE MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES	m3	297.02	23.04	6,857.16	297.02	6,857.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%	297.02	6,857.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.03.04	RELLENO MASIVO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	34.67	84.09	2,918.20	30.00	1,222.70	66.53%	0.00	0.00	0.00%	30.00	1,222.70	86.51%	4.67	268.30	13.47%
01.03.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	315.54	21.88	6,914.00	310.00	6,714.00	98.24%	0.00	0.00	0.00%	310.00	6,714.00	98.24%	5.54	190.00	1.76%
01.04	CONCRETO ARMADO																
01.04.01	MUROS DE CONTENCIÓN	m2	80.45	39.54	2,300.19	80.45	2,300.19	100.00%	0.00	0.00	0.00%	80.45	2,300.19	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.01.01	SOLADO **4*	m3	58.77	47.58	15,887.70	58.77	15,887.70	100.00%	0.00	0.00	0.00%	58.77	15,887.70	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.01.02	CONCRETO FC=315 kg/cm² MURO DE CONTENCIÓN	m2	168.95	41.42	6,985.71	168.95	6,985.71	100.00%	0.00	0.00	0.00%	168.95	6,985.71	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.01.03	CONCRETO FC=315 kg/cm² MURO DE CONTENCIÓN	kg	3204.82	4.08	13,078.07	3,204.82	13,078.07	100.00%	0.00	0.00	0.00%	3,204.82	13,078.07	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.01.04	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/cm² GRADO 80	m3	7.44	425.53	3,165.94	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	7.44	3,165.94	100.00%
01.04.02.01	CONCRETO SOBRECIMENTOS FC=315 kg/cm²	m2	98.26	44.83	4,414.82	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	98.26	4,414.82	100.00%
01.04.02.02	CONCRETO Y SOBRECIMENTADO DE SOBRECIMIENTO	m2	3204.82	4.08	13,078.07	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	3,204.82	13,078.07	100.00%
01.04.02.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/cm² GRADO 80	kg	7.44	425.53	3,165.94	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	7.44	3,165.94	100.00%
01.04.03.01	LOSA DE CIMENTACION	m2	428.70	39.84	16,871.72	428.70	16,871.72	100.00%	0.00	0.00	0.00%	428.70	16,871.72	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.03.02	SOLADO **4*	m3	162.00	47.58	7,692.72	162.00	7,692.72	100.00%	0.00	0.00	0.00%	162.00	7,692.72	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.03.03	CONCRETO FC=315 kg/cm² LOSA DE PISO SOBRE TERRENO	m2	90.73	21.58	1,959.75	90.73	1,959.75	100.00%	0.00	0.00	0.00%	90.73	1,959.75	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.03.04	CONCRETO Y SOBRECIMENTADO DE LOSA DE CIMENTACION	kg	8978.12	4.08	36,482.87	8,750.00	33,460.00	99.22%	0.00	0.00	0.00%	8,750.00	33,460.00	99.22%	228.12	922.87	3.78%
01.04.04	ALAMBILERA ARMADA																
01.04.04.01	MURO DE KING BLOCK LISO 14x19x38mm, INC. ACERO DE REFUERZO ALVEOLOSO LLE	m2	458.83	124.31	57,072.30	260.00	31,077.50	54.11%	0.00	0.00	0.00%	260.00	31,077.50	54.11%	208.83	23,034.80	45.19%
01.04.05	COLUMNAS																
01.04.05.01	CONCRETO FC=315 kg/cm² COLUMNAS	m3	1.84	928.50	1,708.32	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	1.84	1,708.32	100.00%
01.04.05.02	CONCRETO Y SOBRECIMENTADO COLUMNAS	m2	61.07	52.77	2,664.96	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	61.07	2,664.96	100.00%
01.04.05.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/cm² COLUMNAS Y PLACAS	kg	1482.80	4.08	6,069.82	600.00	2,448.00	40.48%	0.00	0.00	0.00%	600.00	2,448.00	40.48%	882.80	3,621.82	59.54%
01.04.06	VIGAS																
01.04.06.01	CONCRETO FC=315 kg/cm² EN VIGAS	m3	14.83	396.54	5,881.73	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	14.83	5,881.73	100.00%
01.04.06.02	CONCRETO Y SOBRECIMENTADO NORMAL EN VIGAS	m2	186.11	50.72	9,439.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	186.11	9,439.00	100.00%
01.04.06.03	ACERO FY=4200 kg/cm² GRADO 80, en VIGAS	kg	2137.35	4.08	8,720.39	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	2,137.35	8,720.39	100.00%
01.04.07	LOSAS ALBERGADAS																
01.04.07.01	LABRILLO HUECO DE ARCILLA H = 15 cm PARA TECHO ALBERGADO	uuu	156.85	2.82	442.08	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	156.85	442.08	100.00%

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

PLANILLA DE VALORIZACION N° 3
DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

ITEM	DESCRIPCION DE LA PARTIDA	PRESUPUESTO			AVANCE ACUMULADO ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR VALORIZAR		
		UNIDAD	METRADO	P. UNIT	MONTO \$/.	METRADO	MONTO \$/.	%	METRADO	MONTO \$/.	%	METRADO	MONTO \$/.	%	METRADO	MONTO \$/.
01.04.07.02	CONCRETO (ca=210 kg/m ² , LOSA ALIGERADA	m ³	1.64	371.52	699.29	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	699.29	100.00%
01.04.07.03	ENCORRADO Y DESENCORRADO DE LOSA ALIGERADA	m ²	4.87	49.22	199.23	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	199.23	100.00%
01.04.07.04	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m ² GRADO 60 EN LOSAS ALIGERADAS	kg	69.70	4.05	282.29	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	282.29	100.00%
01.05	ESTRUCTURAS DE MADERA INC. VIGAS Y CORREAS															
01.05.01	TECHO ZONA ADMINISTRATIVAS															
01.05.01.01	ESTRUCTURA DE MADERA INC. VIGAS Y CORREAS PARA TECHO DE ZONA ADMINISTRATIVAS	m ²	105.93	297.55	31,519.47	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	31,519.47	100.00%
01.05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS BASE DE #1/4" CON PERFORAC. DE D=5/8"	unid	12.00	76.40	916.80	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	916.80	100.00%
01.05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARTELAS PL#1/4" PARA UNION DE MADERA	unid	184.00	155.79	28,649.56	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	28,649.56	100.00%
01.05.02	TECHO ZONA DE SERVICIOS															
01.05.02.01	ESTRUCTURA DE MADERA INC. VIGAS Y CORREAS PARA TECHO DE ZONA DE SERVICIOS	m ²	99.18	290.32	28,813.77	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	28,813.77	100.00%
01.05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS BASE DE #1/4" CON PERFORAC. DE D=5/8"	unid	12.00	76.40	916.80	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	916.80	100.00%
01.05.02.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARTELAS PL#1/4" PARA UNION DE MADERA	unid	153.79	155.79	23,898.50	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	23,898.50	100.00%
01.05.03	TECHO ZONA DE BAÑOS Y VESTIBULOS PARA PERSONAL															
01.05.03.01	ESTRUCTURA DE MADERA INC. VIGAS Y CORREAS PARA TECHO DE ZONA DE BAÑOS	m ²	51.42	294.00	15,117.48	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	15,117.48	100.00%
01.05.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS BASE DE #1/4" CON PERFORAC. DE D=5/8"	unid	8.00	76.40	611.20	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	611.20	100.00%
01.05.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARTELAS PL#1/4" PARA UNION DE MADERA	unid	78.00	155.79	12,161.62	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	12,161.62	100.00%
01.05.04	TECHO ZONA DE BARRA PUBLICOS															
01.05.04.01	ESTRUCTURA DE MADERA INC. VIGAS Y CORREAS PARA TECHO DE ZONA DE BARRA	m ²	72.34	295.73	21,395.11	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	21,395.11	100.00%
01.05.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS BASE DE #1/4" CON PERFORAC. DE D=5/8"	unid	8.00	76.40	611.20	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	611.20	100.00%
01.05.04.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARTELAS PL#1/4" PARA UNION DE MADERA	unid	108.00	155.79	16,825.32	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	16,825.32	100.00%
01.05.05	TECHO ZONA DE RECEPCION															
01.05.05.01	ESTRUCTURA DE MADERA INC. VIGAS Y CORREAS PARA TECHO DE ZONA DE RECEPCION	m ²	30.00	308.22	9,186.60	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	9,186.60	100.00%
01.05.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS BASE DE #1/4" CON PERFORAC. DE D=5/8"	unid	8.00	76.40	611.20	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	611.20	100.00%
01.05.05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARTELAS PL#1/4" PARA UNION DE MADERA	unid	85.00	155.79	14,955.64	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	14,955.64	100.00%
01.05.06	TECHO ZONA DE TOPICO															
01.05.06.01	ESTRUCTURA DE MADERA INC. VIGAS Y CORREAS PARA TECHO DE ZONA DE TOPICO	m ²	99.10	281.80	27,918.38	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	27,918.38	100.00%
01.05.06.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS BASE DE #1/4" CON PERFORAC. DE D=5/8"	unid	8.00	76.40	611.20	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	611.20	100.00%
01.05.06.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARTELAS PL#1/4" PARA UNION DE MADERA	unid	64.00	155.79	9,975.56	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	9,975.56	100.00%
01.05.07	TECHO ZONA DE DESGANSO															
01.05.07.01	ESTRUCTURA DE MADERA INC. VIGAS Y CORREAS PARA TECHO DE ZONA DE DESGANSO	m ²	13.16	284.58	3,750.78	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	3,750.78	100.00%
01.05.07.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS BASE DE #1/4" CON PERFORAC. DE D=5/8"	unid	8.00	76.40	611.20	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	611.20	100.00%
01.05.07.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARTELAS PL#1/4" PARA UNION DE MADERA	unid	16.00	155.79	2,492.64	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	2,492.64	100.00%
01.06	CERCO PERIMETRICO DE BAMBUI															
01.06.01	CIMENTOS REFORZADOS															
01.06.01.01	CONCRETO C/CEPO PARA CIMENTACION 1:10 + 30% P.C.	m ³	20.21	275.89	5,575.74	20.21	5,575.74	100.00%	0.00	0.00	0.00%	20.21	5,575.74	100.00%	0.00	0.00%
01.06.01.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO CIMENTO CORRIDO	m ²	82.22	45.45	3,736.90	82.22	3,736.90	100.00%	0.00	0.00	0.00%	82.22	3,736.90	100.00%	0.00	0.00%
01.06.01.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m ² GRADO 60	kg	1,687.88	4.08	6,904.95	1,687.88	6,904.95	100.00%	0.00	0.00	0.00%	1,687.88	6,904.95	100.00%	0.00	0.00%
01.06.02	SORBECIENTOS REFORZADOS															
01.06.02.01	CONCRETO SOBRECIENTOS MEZCLA 1:8 + 30% P.A.	m ³	9.02	291.88	2,642.96	9.02	2,642.96	100.00%	0.00	0.00	0.00%	9.02	2,642.96	100.00%	0.00	0.00%
01.06.02.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO DE SOBRECIENTOS	m ²	96.29	44.93	4,314.82	96.29	4,314.82	100.00%	0.00	0.00	0.00%	96.29	4,314.82	100.00%	0.00	0.00%
01.06.02.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m ² GRADO 60	kg	112.05	4.08	457.16	112.05	457.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%	112.05	457.16	100.00%	0.00	0.00%
01.06.03	ALBANELERIA ARMADA															
01.06.03.01	MAURO DE KING BLOCK LISO 18x19x39mm. INC. ACERO DE REFUERZO ALVICOLOS LLE	m ²	37.24	143.59	5,357.29	37.24	5,357.29	99.82%	0.00	0.00	0.00%	37.24	5,357.29	99.82%	0.00	0.00%
01.06.04	OTROS															
01.06.04.01	CONCRETO F#210 kg/m ² PARA SARDINEL	m ³	25.20	285.44	7,193.09	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	7,193.09	100.00%
01.06.04.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO SARDINEL	m ²	164.71	30.47	5,018.71	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	5,018.71	100.00%
01.06.04.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m ² GRADO 60	kg	3,294.92	4.08	13,676.07	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	13,676.07	100.00%
	COSTO DIRECTO		11,066.44		718,978.08		293,789.63			293,789.63			293,789.63		425,188.45	
	GASTOS GENERALES		8.5158%		60,989.24		54,290.55			54,290.55			54,290.55		49,617.69	
	UTILIDAD				61,225.63		25,018.08			25,018.08			25,018.08		36,207.64	
	SUB-TOTAL				864,096.95		353,088.26			353,088.26			353,088.26		511,006.68	
	FACTOR DE RELACION		1.00000		864,096.95		353,088.26			353,088.26			353,088.26		511,006.68	
	MONTO BRUTO VALORIZADO				864,096.95		353,088.26			353,088.26			353,088.26		511,006.68	

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTAS : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

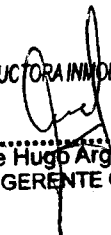
PLANILLA DE VALORIZACION N° 3
DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

ITEM	DESCRIPCION DE LA PARTIDA	PRESUPUESTO			AVANCE ACUMULADO ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR VALORIZAR			
		UNIDAD	METRADO	P. UNIT	MONTO SI.	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%
02	ARQUITECTURA Y ACABADOS																
02.01	REQUES ENLUCIDOS Y MOLDBRAS																
02.01.01	TARRAJE IMPERMEABILIZADO PARA MURO DE CONTENCIÓN	m ²	62.47	37.60	2,348.87	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	62.47	2,348.87	100.00%
02.01.02	TARRAJE EN INTERIORES ACABADO CON CEMENTO-ARENA MEZCLA 1:4	m ²	477.72	34.71	16,581.66	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	477.72	16,581.66	100.00%
02.01.03	TARRAJE EN EXTERIORES ACABADO CEMENTO-ARENA MEZCLA 1:4	m ²	248.89	42.74	10,637.56	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	248.89	10,637.56	100.00%
02.01.04	TARRAJE EN VIGAS ACABADO CEMENTO-ARENA MEZCLA 1:3	m ²	127.82	30.46	3,896.44	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	127.82	3,896.44	100.00%
02.01.05	VESTIDURA DE BERRAMES ANCHO = 15cm	m	185.40	12.05	2,234.07	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	185.40	2,234.07	100.00%
02.02	PISOS Y PAVIMENTOS																
02.02.01	CONTRAPISO DE =F2, MEZCLA 1:4	m ²	84.66	24.05	2,300.82	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	84.66	2,300.82	100.00%
02.02.02	PISO DE CERAMICO ANTIDESLIZANTE 30x30cm DE 1ra (INTERIOR, JUNTA DE 3mm)	m ²	95.96	60.70	5,380.52	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	95.96	5,380.52	100.00%
02.02.03	PISO DE CEMENTO PULIDO =45mm, MEZCLA 1:4	m ²	172.14	52.23	9,060.87	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	172.14	9,060.87	100.00%
02.02.04	PISO DE ADOQUIN DE CONCRETO, =41 00cm	m ²	229.16	51.67	11,840.70	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	229.16	11,840.70	100.00%
02.02.05	GRAVELLA PARA TRANSITO PEATONAL	m ²	785.09	26.69	20,951.05	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	785.09	20,951.05	100.00%
02.03	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS																
02.03.01	ZOCALO DE CERAMICA BLANCO BRILANTE 30 x 38cm DE TERA	m ²	192.78	57.63	11,109.91	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	192.78	11,109.91	100.00%
02.04	COBERTURAS																
02.04.01	TECHO ZONA ADMINISTRATIVAS																
02.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS ONDULADAS INC. SUJECION	m ²	105.83	75.38	7,985.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	105.83	7,985.00	100.00%
02.04.02	TECHO ZONA DE SERVICIOS																
02.04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS ONDULADAS INC. SUJECION	m ²	98.18	75.35	7,476.19	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	98.18	7,476.19	100.00%
02.04.03	TECHO ZONA DE BAÑOS PUBLICOS																
02.04.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS ONDULADAS INC. SUJECION	m ²	51.42	75.35	3,876.04	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	51.42	3,876.04	100.00%
02.04.04	TECHO ZONA DE BAÑOS Y VESTIDORES PARA PERSONAL																
02.04.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS ONDULADAS INC. SUJECION	m ²	72.35	75.38	5,453.74	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	72.35	5,453.74	100.00%
02.04.05	TECHO ZONA DE RECEPCION																
02.04.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS ONDULADAS INC. SUJECION	m ²	30.00	75.35	2,261.40	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	30.00	2,261.40	100.00%
02.04.06	TECHO ZONA DE TOPICO																
02.04.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHAS ONDULADAS INC. SUJECION	m ²	89.10	75.35	6,718.38	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	89.10	6,718.38	100.00%
02.05	CARPINTERIA DE MADERA																
02.05.01	PUERTA CONTRAPLACADA E=45mm, TRIPLAY LUPUNA 6mm, CON MARCO DE MAD. CE	m ²	22.68	212.78	4,828.40	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	22.68	4,828.40	100.00%
02.05.02	PUERTA EXTERIOR P2 (0.86 x 2.37m) CONTRAPLACADA E=45mm, TRIPLAY LUPUNA 6m	m ²	24.46	212.78	5,204.11	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	24.46	5,204.11	100.00%
02.05.03	PUERTA EXTERIOR P1 (0.86 x 2.37m) CONTRAPLACADA E=45mm, TRIPLAY LUPUNA 6m	m ²	6.11	212.78	1,298.96	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	6.11	1,298.96	100.00%
02.05.04	PUERTA EXTERIOR DOBLE HOJA P3 (1.85 x 2.37m) CONTRAPLACADA E=45mm, TRIPLA	m ²	3.91	251.30	982.93	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	3.91	982.93	100.00%
02.05.05	PUERTA MACHIMBRADA P4 (1.95 x 2.37m) CONTRAPLACADA E=45mm, TRIPLAY LUP	m ²	7.82	387.30	2,872.29	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	7.82	2,872.29	100.00%
02.05.06	VENTANA DE MADERA TIPO REJILLA V1 (1.47m x 1.90m)	unid	6.00	101.95	611.70	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	6.00	611.70	100.00%
02.05.07	VENTANA DE MADERA TIPO REJILLA V2 (0.85m x 1.60m)	unid	1.00	91.02	91.02	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	1.00	91.02	100.00%
02.05.08	VENTANA DE MADERA TIPO REJILLA V3 (1.08m x 1.60m)	unid	1.00	90.29	90.29	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	1.00	90.29	100.00%
02.05.09	VENTANA DE MADERA TIPO REJILLA V4 (1.08m x 1.60m)	unid	2.00	94.44	188.88	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	2.00	188.88	100.00%
02.05.10	VENTANA DE MADERA TIPO REJILLA V5 (0.44m x 0.43m)	unid	2.00	80.30	160.60	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	2.00	160.60	100.00%
02.05.11	VENTANA DE MADERA TIPO REJILLA V6 (0.85m x 0.43m)	unid	4.00	81.79	327.16	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	4.00	327.16	100.00%
02.05.12	VENTANA DE MADERA TIPO REJILLA V7 (0.85m x 0.43m)	unid	4.00	81.79	327.16	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	4.00	327.16	100.00%
02.05.13	VENTANA ALTA CON MARCO DE MADERA	m ²	45.52	177.27	8,069.33	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	45.52	8,069.33	100.00%
02.05.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA MOSQUITERO DE 2-2mm	m ²	99.30	25.22	2,505.54	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	99.30	2,505.54	100.00%
02.05.15	CARPINTERIA METALICA																
02.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON METALICO PARA EL CUARTO DEL GRUPO E	unid	1.00	2,076.74	2,076.74	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	1.00	2,076.74	100.00%
02.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA METALICA DE PROTECCION CON ALAMBRE N	m ²	185.40	185.24	31,884.62	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	185.40	31,884.62	100.00%
02.07	CERRAJERIA																
02.07.01	CERRADURA DOS GOLPES EN PUERTA CON TRACOR	unid	14.00	91.04	1,274.56	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	14.00	1,274.56	100.00%
02.07.02	CERRADURA DE PERILLA EN PUERTAS INTERIORES	unid	3.00	82.48	247.44	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	3.00	247.44	100.00%
02.07.03	BISAGRA CAPUCHINA DE 3 1/2" x 3 1/2"	pza	84.00	20.85	1,751.40	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	84.00	1,751.40	100.00%

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

PLANILLA DE VALORIZACION N° 3
DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

ITEM	DESCRIPCION DE LA PARTIDA	PRESUPUESTO			AVANCE ACUMULADO ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR VALORIZAR			
		UNIDAD	METRADO	P. UNIT	MONTO SI.	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%
02.08	VIDRIOS																
02.08.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO DE 9mm	m2	34.31	142.15	4,877.17	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	34.31	4,877.17	100.00%	
02.09	PINTURA																
02.09.01	PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y VIGAS EXTERIORES CON LATEX	m2	3,183.98	18.88	53,777.42	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	3,183.98	53,777.42	100.00%	
02.10	VARIOS																
02.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAÑA DE BAMBU	unid	444.00	18.48	7,303.80	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	444.00	7,303.80	100.00%	
02.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAÑA DE BAMBU EN TECHO DE ZONA DE DESCANSO	unid	46.00	24.84	1,142.64	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	46.00	1,142.64	100.00%	
02.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS DE MADERA	unid	5.00	411.34	2,056.70	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	5.00	2,056.70	100.00%	
02.10.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS DE MADERA PARA LOS VESTIDORES	unid	2.00	379.90	759.80	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	2.00	759.80	100.00%	
02.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPCHO PARA BASURA	unid	21.00	222.34	4,669.14	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	21.00	4,669.14	100.00%	
02.10.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPCHUE DE MELAMINE PARA BAÑOS Y VESTIDORES	m2	38.46	177.87	6,800.18	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	38.46	6,800.18	100.00%	
02.10.07	JARDINERAS CON BANCAS DE CONCRETO	est	2.00	1430.41	2,860.82	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	2.00	2,860.82	100.00%	
02.10.08	MANTENIMIENTO DE PUENTE DE MADERA	est	1.00	2500.00	2,500.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	1.00	2,500.00	100.00%	
02.10.10	MESAS DE CONCRETO PARA COCINAS	unid	11.00	1390.72	1,390.72	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	11.00	1,390.72	100.00%	
02.10.10	ESPEJO externo	unid	57.68	534.48	30,815.15	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	57.68	30,815.15	100.00%	
	COSTO DIRECTO				283,815.15			0.00		0.00		0.00			283,815.15		
	GASTOS GENERALES				35,116.68			0.00		0.00		0.00			35,116.68		
	UTILIDAD				24,168.59			0.00		0.00		0.00			24,168.59		
	SUB - TOTAL				341,100.53			0.00		0.00		0.00			341,100.53		
	FACTOR DE RELACION				1.00000			0.00		0.00		0.00			341,100.53		
	MONTO BRUTO VALORIZADO				341,100.53			0.00		0.00		0.00			341,100.53		

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

 Jorge Hugo Arguedas Pajotay
 GERENTE GENERAL

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUINA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

PLANILLA DE VALORIZACION N° 3
DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

ITEM	DESCRIPCION DE LA PARTIDA	PRESUPUESTO			AVANCE ACUMULADO ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR VALORIZAR			
		UNIDAD	METRADO	P. UNIT	MONTO SI.	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%
04	INSTALACIONES SANITARIAS																
04.01	APARATOS SANITARIOS																
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO COLOR BLANCO CON ASERITO	unid	9,00	410,85	3.698,37	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO	unid	5,00	392,57	1.962,85	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO NACIONAL BLANCO	unid	11,00	283,96	3.123,56	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO	unid	5,00	396,50	1.982,50	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA	unid	3,00	173,57	520,71	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA																
04.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA	pl0	33,00	60,50	2.006,50	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA DE 1/2" PVC SP	pl0	2,00	97,77	195,54	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.02	RED DE DISTRIBUCION	m	100,00	18,75	1.875,00	60,00	766,50	60,00%	0,00	0,00	0,00%	60,00	766,50	60,00%	60,00	766,50	60,00%
04.02.02.01	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE PVC CLASE-10 CR DE 1/2"	m	8,45	17,81	150,40	4,00	71,24	47,34%	0,00	0,00	0,00%	4,00	71,24	47,34%	4,00	71,24	47,34%
04.02.02.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE PVC CLASE-10 CR DE 3/4"	m	9,00	20,09	180,81	5,00	100,45	52,09%	0,00	0,00	0,00%	5,00	100,45	52,09%	5,00	100,45	52,09%
04.02.02.03	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE PVC CLASE-10 CR DE 1"	m	1,25	21,85	27,31	0,50	10,83	40,02%	0,00	0,00	0,00%	0,50	10,83	40,02%	0,50	10,83	40,02%
04.02.02.04	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE PVC CLASE-10 CR DE 1 1/2"	m	1,25	21,85	27,31	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03	REDES DE ALIMENTACION																
04.02.03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	m3	185,20	38,27	7.088,10	185,20	6.629,10	100,00%	0,00	0,00	0,00%	185,20	6.629,10	100,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.01.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA TUBERIA	m2	155,20	3,83	596,32	155,20	596,32	100,00%	0,00	0,00	0,00%	155,20	596,32	100,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.01.02	REFINE Y NIVELACION P/TUBERIAS	m2	310,40	14,23	4.416,96	310,40	4.416,96	100,00%	0,00	0,00	0,00%	310,40	4.416,96	100,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.01.03	CAMA DE APOYO (4x0,10m)	m2	28,70	70,02	2.009,53	28,70	2.009,53	100,00%	0,00	0,00	0,00%	28,70	2.009,53	100,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.01.04	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	3,34	21,85	72,94	3,34	72,94	100,00%	0,00	0,00	0,00%	3,34	72,94	100,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.02	REDES DE ALIMENTACION	m	61,80	15,73	972,11	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.02.01	RED DE ALIMENTACION TUBERIA DE PVC CLASE-10 CR DE 1/2"	m	35,00	17,81	623,35	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.02.02	RED DE ALIMENTACION TUBERIA DE PVC CLASE-10 CR DE 3/4"	m	182,20	20,09	3.660,60	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.02.03	RED DE ALIMENTACION TUBERIA DE PVC CLASE-10 CR DE 1"	m	81,40	21,85	1.778,31	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.03.02.04	RED DE ALIMENTACION TUBERIA DE PVC CLASE-10 CR DE 1 1/2"	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.04	LINEA DE IMPULSION																
04.02.04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	m3	85,00	38,27	3.259,85	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.04.01.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA TUBERIA	m2	85,00	3,83	325,65	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.04.01.02	REFINE Y NIVELACION P/TUBERIAS	m2	170,00	14,23	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.01.03	CAMA DE APOYO (4x0,10m)	m2	4,88	70,02	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.01.04	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	0,57	21,85	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.04.02	LINEA DE IMPULSION SUCCION	m	1.128,40	20,48	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.02.01	RED DE IMPULSION TUBERIA DE PVC CLASE-10 DE 2"	m	6,00	108,18	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.02.02	RED DE IMPULSION TUBERIA DE PVC CLASE-10 DE 1"	m	5,00	180,33	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.02.03	RED DE SUCCION TUBERIA DE PVC CLASE-10 DE 1"	m	6,00	20,48	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.02.04	RED DE SUCCION TUBERIA DE PVC CLASE-10 DE 2"	m	15,00	46,70	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.02.05	RED DE IMPULSION P/AGUA SALADA TUBERIA DE PVC CLASE-10 DE 6"	m	15,00	26,28	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.02.06	RED DE IMPULSION P/AGUA SALADA TUBERIA DE PVC CLASE-10 DE 3"	m	6,00	35,12	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.02.07	RED DE IMPULSION P/AGUA SALADA TUBERIA DE PVC CLASE-10 DE 4"	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
04.02.04.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA																
04.02.04.03.01	CODO PVC SP 1/2"	unid	93,00	7,23	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.03.02	CODO PVC SP 3/4"	unid	9,00	7,16	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.03.03	CODO 45° PVC SP 3/4"	unid	1,00	8,46	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.03.04	CODO 45° PVC SP 1"	unid	2,00	9,42	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.03.05	CODO PVC SP 1"	unid	9,00	11,42	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.03.06	CODO PVC SP 1 1/2"	unid	12,00	14,84	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.03.07	CODO 45° PVC SP 1 1/2"	unid	1,00	12,66	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	
04.02.04.03.08	CODO PVC SP 2"	unid	24,00	16,40	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

PLANILLA DE VALORIZACION N° 3
DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

ITEM	DESCRIPCION DE LA PARTIDA	PRESUPUESTO			AVANCE ACUMULADO ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR VALORIZAR			
		UNIDAD	METRADO	P. UNIT	MONTO SI.	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%
04.02.04.03.08	CODO 45° PVC SP 2"	unid	2,00	16,93	33,86	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	2,00	33,86	100,00%
04.02.04.03.10	CODO PVC SP 2 1/2"	unid	14,00	17,36	243,04	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	14,00	243,04	100,00%
04.02.04.03.11	CODO PVC SP 2"	unid	1,00	23,24	23,24	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	23,24	100,00%
04.02.04.03.12	TEE PVC SP 1/2"	unid	15,00	7,76	116,40	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	15,00	116,40	100,00%
04.02.04.03.13	TEE PVC SP 3/4"	unid	9,00	10,22	90,18	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	9,00	90,18	100,00%
04.02.04.03.14	TEE PVC SP 1"	unid	4,00	11,42	45,68	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	4,00	45,68	100,00%
04.02.04.03.15	REDUCCION PVC SP 1 A 1/2"	unid	1,00	11,86	11,86	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	11,86	100,00%
04.02.04.03.16	REDUCCION PVC SP 1 A 3/4"	unid	3,00	9,42	28,26	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	3,00	28,26	100,00%
04.02.04.03.17	REDUCCION PVC SP 1 1/2 A 1/2"	unid	3,00	8,98	26,94	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	3,00	26,94	100,00%
04.02.04.03.18	REDUCCION PVC SP 1 1/2 A 1"	unid	3,00	9,91	29,73	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	3,00	29,73	100,00%
04.02.04.03.19	REDUCCION PVC SP 3/4 A 1/2"	unid	14,00	10,43	146,02	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	14,00	146,02	100,00%
04.02.04.03.21	CANASTILLA DE SUCCION D=6"	unid	1,00	34,79	34,79	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	34,79	100,00%
04.02.04.04	VALVULAS																
04.02.04.04.01	VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE 1/2"	unid	5,00	60,39	301,95	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	5,00	301,95	100,00%
04.02.04.04.02	VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE 3/4"	unid	3,00	64,52	193,56	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	3,00	193,56	100,00%
04.02.04.04.03	VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE 1"	unid	1,00	118,95	118,95	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	118,95	100,00%
04.02.04.04.04	VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE 1 1/2"	unid	1,00	191,53	191,53	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	191,53	100,00%
04.02.04.05	PREZAS VARIAS																
04.02.04.05.01	Llave oriego cargio de 3/4" en canchales de concreto f=178 kg/cm2	unid	3,00	48,02	144,06	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	3,00	144,06	100,00%
04.02.04.05.02	CAJA DE CONCRETO PARA VALVULA	unid	8,00	264,09	2.112,72	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	8,00	2.112,72	100,00%
04.02.04.06	PRUEBA HIDRAULICA																
04.02.04.06.01	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION A ZANJA TAPADA	m	313,80	11,21	3.516,48	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	313,80	3.516,48	100,00%
04.02.04.06.02	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION A ZANJA ABIERTA	m	313,80	11,21	3.516,48	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	313,80	3.516,48	100,00%
04.02.04.07	QUIPOS Y OTRAS INSTALACIONES																
04.02.04.07.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA CENTRIFUGA Q=5.14 M3, ADT=8.51l	unid	1,00	1.393,97	1.393,97	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	1.393,97	100,00%
04.02.04.07.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA CENTRIFUGA Q=1.22 M3, ADT=6.26l	unid	1,00	974,78	974,78	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	974,78	100,00%
04.02.04.07.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA CENTRIFUGA Q=0.04 M3, ADT=3.00l	unid	1,00	897,88	897,88	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	897,88	100,00%
04.02.04.07.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA Q=108.71 M3, ADT=5.67m, POT. APPROX	unid	1,00	5.607,86	5.607,86	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	5.607,86	100,00%
04.02.04.07.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA Q=90.89 M3, ADT=10.62m, POT. APPROX	unid	3,00	2.928,57	8.785,71	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	3,00	8.785,71	100,00%
04.02.04.07.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CISTERNA DE POLIETILENO V=2500 L	unid	1,00	2.702,78	2.702,78	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	2.702,78	100,00%
04.02.04.07.07	VALVULA COMPUERTA DE D=3/4"	unid	2,00	69,37	138,74	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	2,00	138,74	100,00%
04.02.04.07.08	VALVULA COMPUERTA DE D=2"	unid	1,00	1.879,30	1.879,30	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	1.879,30	100,00%
04.02.04.07.09	VALVULA DE PIE D=2"	unid	1,00	222,92	222,92	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	222,92	100,00%
04.02.04.07.10	VALVULA CHECK DE D=3/4"	unid	1,00	77,00	77,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	77,00	100,00%
04.02.04.07.11	VALVULA CHECK DE D=2 1/2"	unid	3,00	219,63	658,79	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	3,00	658,79	100,00%
04.02.04.07.12	VALVULA CHECK DE D=2"	unid	2,00	200,05	400,10	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	2,00	400,10	100,00%
04.02.04.07.13	VALVULA CHECK DE D=1"	unid	2,00	128,05	256,10	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	2,00	256,10	100,00%
04.02.04.07.14	UNION UNIVERSAL D=3/4"	unid	2,00	13,93	27,86	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	2,00	27,86	100,00%
04.02.04.07.15	UNION UNIVERSAL D=2"	unid	4,00	46,26	185,04	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	4,00	185,04	100,00%
04.02.04.07.16	UNION DRESSER D=2"	unid	6,00	99,29	595,74	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	6,00	595,74	100,00%
04.02.04.07.17	UNION DRESSER D=2 1/2"	unid	9,00	123,37	1.110,33	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	9,00	1.110,33	100,00%
04.02.04.07.18	TEE PVC 2"	unid	1,00	12,89	12,89	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	12,89	100,00%
04.02.04.07.19	TEE PVC 1 1/2"	unid	6,00	13,00	78,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	6,00	78,00	100,00%
04.02.04.07.20	ABRAZADERA, SOPORTE Y COLGADORES DETALLE DE 1"	unid	10,00	41,18	411,80	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	10,00	411,80	100,00%
04.02.04.07.21	ABRAZADERA, SOPORTE Y COLGADORES DETALLE DE 1 1/2"	unid	10,00	31,39	313,90	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	10,00	313,90	100,00%
04.02.04.07.22	CANASTILLA D=2"	unid	1,00	1.141,47	1.141,47	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	1.141,47	100,00%
04.02.04.07.23	ACCESORIOS PARA SISTEMA DE CLORACION	gib	1,00	41,18	41,18	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1,00	41,18	100,00%
04.02.04.07.24	ABRAZADERA, SOPORTE Y COLGADORES DETALLE DE 2"	unid	10,00	41,18	411,80	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	10,00	411,80	100,00%
04.02.04.07.25	ABRAZADERA, SOPORTE Y COLGADORES DETALLE DE 1 1/2"	unid	10,00	41,18	411,80	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	10,00	411,80	100,00%

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

Jorge Hugo Arguedas Pajotay
GERENTE GENERAL

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATIST : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

PLANILLA DE VALORIZACION N° 3
DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

ITEM	DESCRIPCION DE LA PARTIDA	UNIDAD	PRESUPUESTO			AVANCE ACUMULADO ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR VALORIZAR		
			METRADO	P. UNIT	MONTO SI.	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%
04.03.03.01	LOSA DE CONCRETO PARA EQUIPO DE BOMBEO POT= 1HP (INCLUYE BIST. DE CLORACION)	m ²	1.81	340.87	618.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	1.81	618.00	100.00%
04.03.03.02	CONCRETO (F=300 kg/m ³) EN LOSA APOYO EQUIPOS DE BOMBEO	m ³	22.20	16.25	360.75	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	22.20	360.75	100.00%
04.03.03.03	ENCORADO DE LOSA DE CONCRETO PARA BASE DE EQUIPOS DE BOMBEO	kg	97.44	4.08	397.56	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	97.44	397.56	100.00%
04.03	ACERO CORRUCCADO F#4-4200 kg/m ² GRADO 80																
04.03.03.04	DEBAGUE DOMESTICO Y VENTILACION																
04.03.03.01	SAIDAS DE DESAGUE Y VENTILACION	plu	24.00	17.08	411.52	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	24.00	411.52	100.00%
04.03.03.01	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL 2"	plu	9.00	26.90	242.10	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	9.00	242.10	100.00%
04.03.03.02	SAIDA DE DESAGUE PVC SAL 4"	plu	69.00	8.18	564.33	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	69.00	564.33	100.00%
04.03.03.02	REDES DE DESAGUE	m	12.00	72.28	867.36	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	12.00	867.36	100.00%
04.03.03.02	SALIDA DE VENTILACION PVC SAL D=2"	m	33.10	14.60	483.26	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	33.10	483.26	100.00%
04.03.03.02	RED DE DESAGUE DE TUBERIA DE PVC-SAL D=4"	m	69.00	8.30	573.30	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	69.00	573.30	100.00%
04.03.03.02	MONTANTE V/O DE VENTILACION CON TUBERIA PVC SAL 2"	m	12.00	11.99	143.88	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	12.00	143.88	100.00%
04.03.03.02	MONTANTE PARA REBOSA DE TANQUE ELEVADO CON TUBERIA PVC-SAL 3"	m															
04.03.03	REDES COLECTORAS																
04.03.03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	m ³	63.00	30.27	1,904.85	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	63.00	1,904.85	100.00%
04.03.03.01.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA TUBERIA	m ²	63.00	3.63	228.51	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	63.00	228.51	100.00%
04.03.03.01.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJA PTUBERIAS	m ²	63.00	14.25	900.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	63.00	900.00	100.00%
04.03.03.01.03	CAMA DE APOYO (P=0.10m)	m ²	63.00	14.25	900.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	63.00	900.00	100.00%
04.03.03.01.04	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m ³	4.56	70.02	320.09	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	4.56	320.09	100.00%
04.03.03.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m ³	0.97	21.66	21.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.97	21.00	100.00%
04.03.03.02	INSTALACION DE TUBERIA COLECTORA	m	141.59	36.32	5,142.73	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	141.59	5,142.73	100.00%
04.03.03.02.01	RED COLECTORA CON TUBERIA DE PVC SAP 6"																
04.03.03.03	ACCESORIOS																
04.03.03.03.01	YEE PVC SAP DE 1 1/2"	unid	10.00	10.00	100.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	10.00	100.00	100.00%
04.03.03.03.02	YEE PVC SAP DE 1 1/4"	unid	8.00	17.45	139.60	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	8.00	139.60	100.00%
04.03.03.03.03	YEE PVC SAP DE 1 1/2"	unid	18.00	12.15	218.70	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	18.00	218.70	100.00%
04.03.03.03.04	YEE DOBLE PVC SAP DE 1 1/2"	unid	3.00	17.80	53.40	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	3.00	53.40	100.00%
04.03.03.03.05	CODO PVC SAP 45º 2"	unid	18.00	8.03	144.54	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	18.00	144.54	100.00%
04.03.03.03.06	CODO PVC SAP 45º 1 1/2"	unid	8.00	9.60	76.80	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	8.00	76.80	100.00%
04.03.03.03.07	CODO PVC SAP 90º 2"	unid	38.00	12.75	484.50	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	38.00	484.50	100.00%
04.03.03.03.08	CODO PVC SAP 90º 1 1/2"	unid	9.00	26.15	235.35	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	9.00	235.35	100.00%
04.03.03.03.09	TEE PVC SAP 2"	unid	12.00	11.42	137.04	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	12.00	137.04	100.00%
04.03.03.03.10	CODO PVC SAP 3"	unid	8.00	12.30	98.40	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	8.00	98.40	100.00%
04.03.03.03.11	TEE SANITARIA PVC 4"	unid	6.00	11.98	71.88	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	6.00	71.88	100.00%
04.03.03.03.12	TAPON PVC SANITARIO SAP 2"	unid	1.00	12.98	12.98	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	1.00	12.98	100.00%
04.03.03.03.13	TAPON PVC SANITARIO SAP 4"	unid	4.00	11.68	46.72	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	4.00	46.72	100.00%
04.03.03.04	ADITAMENTOS VARIOS																
04.03.03.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2"	unid	11.00	37.45	411.95	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	11.00	411.95	100.00%
04.03.03.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRONCE ROSCADO 2"	unid	2.00	43.28	86.56	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	2.00	86.56	100.00%
04.03.03.04.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO DE BRONCE ROSCADO 4"	unid	5.00	38.11	190.55	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	5.00	190.55	100.00%
04.03.03.04.04	SOMBRERO DE VENTILACION PVC SAP 2"	unid	11.00	20.01	220.11	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	11.00	220.11	100.00%
04.03.03.04.05	ARMADURA, SOPORTE Y COLGADORES/DETALLE DE 3"	unid	10.00	47.23	472.30	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	10.00	472.30	100.00%
04.03.03.05	CAMARA DE INSPECCION																
04.03.03.05.01	CAJA DE REGISTRO DE 12X24"	unid	21.00	210.47	4,419.87	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	21.00	4,419.87	100.00%

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

Jorge Hugo Arguedas Pajotay 042
GERENTE GENERAL

OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTAS : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 80 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

PLANILLA DE VALORIZACION N° 3
DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

ITEM	DESCRIPCION DE LA PARTIDA	PRESUPUESTO			AVANCE ACUMULADO ANTERIOR			AVANCE ACTUAL			AVANCE ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR VALORIZAR			
		UNIDAD	METRADO	P. UNIT	MONTO SI.	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%	METRADO	MONTO SI.	%
04.03.03.06	PRUEBAS HIDRAULICAS																
04.03.03.06.01	PRUEBA HIDRAULICA DE ESCORRENTIA DE TUB. DESAGUE	m	141.59	11.86	1,675.01	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	141.59	1,675.01	100.00%	
04.03.03.07	TANQUE BIODIGESTOR	unl	2.00	1787.08	3,534.16	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	2.00	3,534.16	100.00%	
04.03.03.07.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE BIODIGESTOR V=1300 L	unl	2.00	345.61	691.22	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	2.00	691.22	100.00%	
04.03.03.07.02	CAJA DE REGISTRO PARA LODO	unl	2.00	2457.99	4,915.98	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	2.00	4,915.98	100.00%	
04.03.03.07.03	POZO PERCOLADOR																
	COSTO DIRECTO				112,386.94		13,520.36		0.00		13,520.36				99,866.58		
	GASTOS GENERALES				13,113.76		1,577.61		0.00		1,577.61				11,536.15		
	UTILIDAD				8,570.47		1,151.35		0.00		1,151.35				7,419.13		
	SUB-TOTAL				135,071.17		16,249.32		0.00		16,249.32				118,821.85		
	FACTOR DE RELACION				1,00000		16,249.32		0.00		16,249.32				16,249.32		
	MONTO BRUTO VALORIZADO				135,071.17		16,249.32		0.00		16,249.32				118,821.85		


OBRA : OBRA DE OPTIMIZACIÓN DEL CENTRO ACUICOLA TUNA CARRANZA, DISTRITO DE PUERTO PIZARRO, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES
 ENTIDAD : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO
 SUPERVISIÓN : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC
 CONTRATISTA : SALAZAR INGENIEROS SAC
 PLAZO : 60 DIAS CALENDARIOS
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS

VALORIZACION Nº 3 (OBRA PRINCIPAL)

DEL 16 AL 30 DE ABRIL DEL 2018

CÁLCULO DEL MONTO BRUTO VALORIZADO

DESCRIPCION	SUB-TOTAL CONTRAC.	VAL-1	VAL-2	VAL-3	VAL-4	VAL-5	VAL-6	TOTAL ACUMULADO (S/.)	SALDO POR VALORIZAR (S/.)
FORMULA POLINOMICA 1	864,096.95	118,402.19	234,686.06					353,088.25	511,008.70
FORMULA POLINOMICA 2	341,100.53								341,100.53
FORMULA POLINOMICA 3	126,577.69		11,858.75					11,858.75	114,718.94
FORMULA POLINOMICA 4	135,071.17		16,249.32					16,249.32	118,821.85
TOTAL (S/.)	1,466,846.34	118,402.19	262,794.13	0.00	0.00	0.00	0.00	-381,196.32	1,085,650.02

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OLIMPIA SAC

 Jorge Hugo Arguedas Pajotay
 GERENTE GENERAL